

KVAVIKPOSTEN

INFORMASJONSAVIS FRA ROSFJORDGRUPPEN, JUNI 2019 - NR. 1 - 37. ÅRGANG



LYNGDAL s. 4-5

Nesten skjult bak en hekk midt i Alléen
ligger et nydelig gammelt hus,
som likevel ikke er gammelt



FLEKKEFJORD s. 34-35

På Hidra har femten ildsjeler satt i stand
et gammelt sørlandshus og laget en perle
av et gjestgiveri



FLEKKEFJORD s. 16

Det gamle gasslageret midt i sentrum har
gjenoppstått som et moderne bygg med
leiligheter, kontorer og garasjeanlegg



FARSUND s. 28-29

Det reiser seg nye boliger på Krågenes i
Farsund. Nært til by og natur



KVINESDAL s. 22

Hytteidyll i Kvinesdal, høyt på heia,
nært til sentrum



FARSUND s. 23

På grensa mellom Farsund og Lyngdal er det planer om et spesielt boligfelt.
Velkommen til Bastuvika

WWW.KVAVIKPOSTEN.NO

Kjære leser!

Sommeren er her og vi har hatt noen smaker av varme dager, men langt fra fjorårets forsommer. Det yrer av turister i helgene i Lister - hytteturister, campingturister og dagsbesøkende. Nå skal vi vise at Lister er et godt valg for besøk og hytteplaner.

I vår bransje har markedet i regionen har vært på et jevnt, dog litt roligere nivå mht salg av eneboliger. Dette gjør ROT markedet (rehabilitering, ombygging og tilbyggsmarkedet) roligere enn på lenge. Stort leilighetssalg gjør at det er mye brukte boliger for salg. Markedet for rehabilitering av eldre boliger blir voksende, da det ikke er så stor tilgang på boligtomter i enkelte områder av vårt distrikt.

Vi er behjelpelig med å se på energiøkonomiseringstiltak – og støtteordninger til dette i en totalpakke for rehabilitering sammen med våre dyktige håndverkere.

Hyttebygging går jevnt og Lister er et attraktivt område for nettopp dette. Vi har likevel potensiale for mer. Vi bør alle se og inkludere hytteturistene som fastboende, de er viktige bidragsytere til gode arbeidsplasser i vår region. Fritidstilbudene for turister og vi som bor her er økende: Konserter, utstillinger, flotte turløyper og godt utvalg av butikker/kafeer skaper trivsel.

I år er det 50 år siden Lyngdal Byggeforretning AS ble startet av vår pappa Edvin Rosfjord.

Han døde 19 mars. Selv om han var syk lenge, kom dødsfallet brått på oss nærmeste. Uken før var vi på en jubileumstur med alle ansatte og han fikk oppdateringer fra turen rett etter hjemkomst. Videre jubileumsplaner ble satt på hold, det ble vanskelig å planlegge et jubileum for feiring før sommeren. Selv om han ikke lengre var med i daglig drift, var han styreformann i alle selskaper og alltid «på jobb». I alle viktige strategiske beslutninger var han sterkt tilstede helt til denne våren. Mange ansatte kjente pappa godt og vi har møtt en utrolig varme og gode ord fra ansatte, kunder og leverandører – episoder og gode historier har kommet frem. Det setter vi veldig stor pris på – tusen takk!

Takk til våre medarbeidere i våre butikker. Dyktige og ansvarsfulle folk, med god fagkunnskap og innstilling, gjør at vi sammen får til mye til beste for våre kunder.

Vi ønsker alle våre kunder velkommen innom til våre butikker til en hyggelig fagprat. God sommer og god lesing!

Trond Rosfjord og Siv Rosfjord Loga



Montér

LYNGDAL:

Trond Rosfjord

Daglig leder

Mob. 90799686

trr@byggeforretning.no

FARSUND:

Dag Rosfjord

Avdelingsleder

Mob. 90897687

dar@byggeforretning.no

VANSE:

Kenneth Frigstad

Avdelingsleder

Mob. 90966662

kef@byggeforretning.no

FLEKKEFJORD:

Cato Treland

Avdelingsleder

Mob. 90647342

E-post: ctr@byggeforretning.no

KVINESDAL:

Olaf Søgård

Avdelingsleder

Mob. 90362203

oso@byggeforretning.no

KVAVIKPOSTEN

UTGIVER

Rosfjordgruppen, Postboks 130
Kvavik, 4575 Lyngdal
Tlf.: 38 33 08 50
post@byggeforretning.no

ANSVARLIG

Siv Rosfjord Loga

TEKST OG FOTO

e-pos as
Nettjournalisten Kari Mørk
karimork@outlook.com
www.nettjournalisten.com
Mob.: 957 75 938

Førstesidefoto

Sommer på Haviksanden i Farsund
Foto: K. Mørk

LAYOUT

Digidesign as
post@digidesign.no
www.digidesign.no
Mob.: 40 23 80 98

TRYKK

Agderposten Trykk A/S

DISTRIBUSJON

Posten Norge, Bring

OPPLAG 29.000

NETTUTGAVE

www.kvavikposten.no
Teknisk/webmaster
for nettutgaven
Christian Sakshaug, Comunic AS
www.kvavikposten.no

Rosfjordgruppen

består av Lyngdal Byggeforretning
– Montér Lyngdal, Farsund,
Flekkefjord, Vanse og Kvinesdal, samt
Lister Industriverktøy, Øydna
Sagbruk og Rosfjord Eiendom.
For mer informasjon, se våre
nettsider på www.rosfjordgruppen.no

Kvavikposten inneholder
reklametekster.

*Kvavikposten ønsker sine lesere
en riktig god sommer!*



Haviksanden, Farsund. Foto K. Mørk

Minneord til Edvin Rosfjord



Det skulle bli i sitt femtiende år som entreprenør og gründer, at Edvin Rosfjord skulle legge idéer og verktøy til side og gå bort. Det er et tap for oss alle sammen; familie, venner, ansatte og hele det store nettverket omkring han.

Jeg traff Edvin første gang i 1986. En nokså motvillig start på et arbeidsforhold for en som opprinnelig hadde tenkt seg en karriere som bilmekaniker, men motvilligheten gikk fort over. Etter et par dager på Østre Vatne kunne jeg ikke tenke meg annet arbeid. En av årsakene til omstillinga var nettopp Edvin Rosfjord. Fremdeles kan jeg stoppe opp og undre meg over at han torde legge så mye ansvar på meg, så ung som jeg var. Men Edvin var der for meg, hele tida. Han har lært meg alt jeg kan i jobben min, og det har vært en læreprosess som har foregått kontinuerlig helt opp til det siste. Han

lyttet alltid tålmodig hvis det var noe jeg lurte på, eller det oppsto en utfordring som jeg ikke helt klarte å løse alene. Så kom gode råd og forslag til løsninger.

Edvin gjorde ikke tingene for oss, han lærte oss å løse dem selv. Han ansvarliggjorde oss. Han krevde at vi forsøkte, og at vi satte oss inn i saker vi jobba med, men han var alltid tilgjengelig. Ingen ting var for lite til at han skulle engasjere seg. Han var den beste mentoren jeg kan forestille meg, og jeg er veldig glad for at det var akkurat han som skulle være min veileder.

I dag har vi et topp moderne byggevarerhus på Østre Vatne, og det lot han meg få lov til å være med på å utforme i veldig stor grad. Derfor har det blitt akkurat sånn som jeg og alle vi som jobber der ønsket oss og samarbeida om å få. Det fungerer godt.

Jeg har fått nesten 35 års fartstid under ledelse av Edvin Rosfjord. Det er gode år å se tilbake på. Mye hard jobbing selvsagt, men også mye moro i et godt fellesskap i Edvins ånd. Jeg vil derfor takke for alt jeg har opplevd og lært sammen med Edvin, og med resten av familien. Jeg og flere med meg fikk lov å komme inn i varmen i «huset i Svingen».

Det kunne ha vært sagt så mye, mye mer om Edvin, hans teft for nye prosjekter, hans faste lederstil, og alt han sto for. Han har vært som en ekstra far for meg i over tre tiår, og det ser jeg tilbake på med glede. Jeg vet det er mange av oss som kjenner det på samme måten.

Takk til deg, Edvin,
og hvil i fred.

Kenneth Frigstad



Hypermoderne

Det går vel ikke an? Jovisst. Hvis man for eksempel kobler inn bygg- og tømrermester Rune Engesæth, sivilarkitekt Arne Åmland og bevisst byggherre Gordon Foss Langøy, kan man ta en bygningsmasse fra rundt 1840 og skape en topp moderne bolig av den, uten at det vises på utsiden.

Tekst og foto: Kari Mørk

Det var sånn de gjorde det på Berge gård i Lyngdal.

- Jeg hadde egentlig tenkt å selge, innrømmer Gordon. – Det var håpløst gammeldags og slitt her, og absolutt ikke sånn som jeg kunne tenke meg å bo. Jeg vil ha det lettstelt og moderne. Heldigvis lot jeg meg overtale til å renovere i stedet. Det har jeg ikke angra på.

- Det var ikke bare gammeldags og slitt, viste det seg, kommenterer Rune. – Hele bæringa var underdimensjonert, sett i forhold til dagens krav. Riktig nok var det mye eik, men det var mye som var dårlig også, spesielt den nederste stokken. Hele golvet i første etasje gikk «i bølger», og vi har retta opp over 20 cm for å få alt i vater.

Historisk sus

Når en snakker om Berge gård, kommer en ikke unna historiens sus, for å si det litt høytidelig. Og her er det virkelig en lang, fargerik og til dels sofistikert historie å ta

av. Fra 1690 til 1836 var gården tingsted, og huset da både en oberstløytnant, en general, en sorenskriver, og et kanselliråd, i rekkefølge. Eiendommen omfattet nåværende bysentrum Alléen helt ned til Kvavik og Rosfjord. Fra 1841 til 1867 er en epoke som har fått betegnelsen «Kielland-perioden», ettersom to brødre Kielland rådet grunnen, før den ikke ukjente Gustava Kielland bodde på gården i perioden 1858 til 1867, da hun måtte flytte ut fordi gården ble solgt. På det tidspunktet går gården over i «Foss-perioden» som gjelder fremdeles, med siste ledd Gordon Foss Langøy.

Et hus i huset

Arne Åmland har stått for oppmåling av eksisterende bygningsmasse, plan- og søknadsprosessene til Lyngdal Kommune, og han har tegnet skissene til fasadene slik de ser ut i dag.

- Opprinnelig var det tre stuer på rad her, forklarer han. – To av dem var skilt med en buet åpning som nå er tatt vekk sånn at

Etter totalrenoveringen framstår hovedbygningen på Berge gård i fordums fornemme glans



det har blitt et stort, nesten åpent allrom med tv-stue. Den tredje, «Gustavas stue», er beholdt i gammel stil med en del av interiør og møbler som sto her. Vi klarte å overtale Gordon til å delta i arbeidet med å sette rommet i stand, sier han og smiler litt. - Alle har samarbeida om interiøret. – Det er oppført et helt nytt hus inni det gamle skallet, og vi har måttet akseptere at det skulle store inngrep til for å lage det om til en moderne bolig som noen kunne tenke seg å bo i. Jeg mener dette prosjektet er et veldig godt eksempel på hvordan oppussing av slike gamle hus kan gjøres for at de skal bli beboelige for yngre generasjoner i lang tid framover.

- Nå tilfredsstiller huset kravene til Tek10, og er nesten innafor som passivhus også.

Det var veldig lite om å gjøre, så vi fikk Enova-støtte, blant annet til varme i gulvet. Alt på innsida av de gamle tømmerveggene er nytt, så det er faktisk sant at det er bygget et hus inni huset.

Gustava-stua

I gamlestua var det noen omganger med ulike meninger før rommet kunne framstå som det gjør i dag. Gordon ville ikke ha synlig tømmer, Arne ville ha synlig tømmer, og Rune skar igjennom og sa at det kanskje var en idé om Gordon kunne delta i arbeidet.

- Delta og delta, sier Gordon. – Jeg har bare pussa ned tømmerveggen. Men jeg er veldig fornøyd med at rommet er beholdt så nært det opprinnelige som mulig. Jeg



Gammelt møter nytt i dør mellom Gustava-stua og kjøkkenet



Moderne kjøkken i gammelt hus



Arne, Rune og Gordon i trappeoppgangen

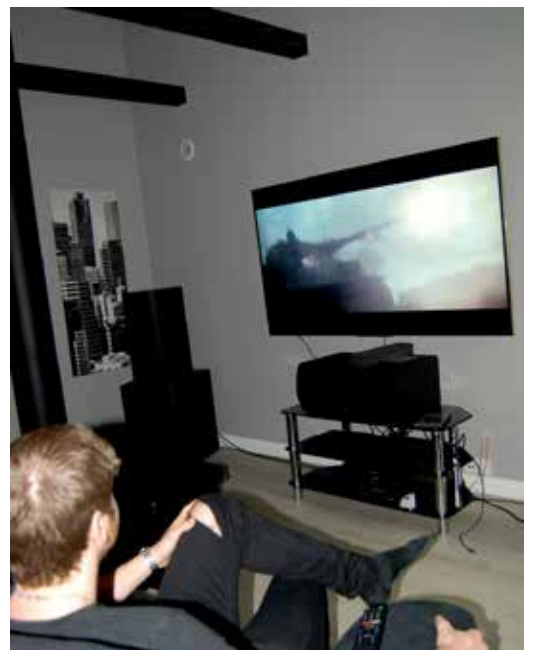


Romslig, nytt bad

historisk hus



Lys og luftig trappegang med rustikke detaljer



Gordon har innredet en skikkelig multimedia «man cave»

har jo fått resten av huset akkurat sånn som jeg ville ha det, og det er veldig fint med den kontrasten som dette gamle rommet gir. Det er en trivelig stue.

- Rommet har en stor historisk betydning for Lyngdal, påpeker Arne. – Gustava Kielland holdt kvinneforening her, blant annet. Misjonsmuseet i Klokkegården har mye etter henne, men her er rommet hun holdt til i.

I en krok står en praktfull, gammel etasje-ovn.

- Den er ikke kobla til. Det er ikke pipe til den, sier Gordon. – Men den er pusset fantastisk flott opp av Leif Rune Vrålstad fra Byremo. Det er han som har tilpassa det originale rekkverket på trappa ved inngangen også.

Langs taket går en praktfull, bred list.

- Satt sammen av tre lister for å få den så bred, sier Rune og viser at den øverste lista har «sukkerbit-dekorasjoner». – Det blir jo litt ekstra arbeid når en skal liste tre ganger, men det er verd det for å få tilbake det storslåtte, gamle. Sukkerbit-listene går igjen i rommene ved siden av også, men i langt mindre format.

Kjellerutgraving

Kjelleren er et kapittel for seg. Den er ikke ferdig, og Gordon har ingen faste planer for den foreløpig.

- Jeg har plass nok, så jeg trenger for så vidt ikke gjøre noe her nede heller, sier han.

Rune er opptatt av å vise og fortelle hva som er gjort under huset.

- Kjellergulvet ble regelrett sugd ut, sier han med et smil. – Hvordan det er mulig? Jo, det handler om at huset sto på gammel elvebunn. Det er relativt løse masser som B. Hansen Renovasjon kunne bruke sitt utstyr til å fjerne, nesten som en støvsuger. I tillegg måtte vi forhøye grunnmuren nedover. Det er støpt opp en god høyde med forstøtning under den gamle muren. Vi laget en brønn her nede også, og den har vi satt en kraftig pumpe i, for når det er storflom – som det var for et par år siden – kommer vannet opp i kjelleren. Det sørger pumpa for at det ikke gjør flere ganger.

Fornøyd

Kjøkken med tv-krok, gammelstue, toalett, kontor, gang, vaskerom, bad og lager i første etasje. Tre store soverom, «man cave», godt med lagringsplass, bad og stort trapperom oppe. Kjeller med god takhøyde og en gang i framtida muligens istandsetting av den store grua. Byggherre Gordon Foss Langøy er fornøyd med både tumleplatsen og situasjonen.

- Men hvem vet hva framtida har å by på?

FAKTA

De viktigste punktene for å få Enova-tilskudd er:

- Engasjere energirådgiver (Her: Geir Tønnessen, Montér).
- Energirådgiver registrerer tilstand på eksisterende hus og legger inn energimerking for eksisterende bolig på Enovas sider.
- Forslag til utbedring av bolig utarbeides der det oppgis hva som må utbedres for å tilfredsstille Enova-tilskudd, basert på energiberegninger utført i et energiberegningsprogram.
- Kunde (Her: Gordon Foss Langøy) innhenter tilbud på ønsket grad av oppgradering fra byggmester (Her: Rune Engesæth).
- Arbeidene igangsettes uten å søke om tilskudd, men det er viktig at punktene over er utført.
- Etter at arbeid med oppgradering av boligen er ferdig legger energirådgiver inn ny energimerking for boligen.
- Energirådgiver veileder kunde med å sende søknad i fastsatt regnskapsskjema på Enovas sider, og vedlegger dokumentasjon for kostnader for utførte tiltak. Krever innlogging med «Min-ID».
- Dokumentasjon som må innsendes: Tilbud fra byggmester, kopi av alle kvitteringer som er relevante for utførte energitiltak. Kvitteringer må ikke være eldre enn 18 mnd.
- Tilskudd blir utbetalt normalt innen 3 uker.

ENOVA



Arkitekt Arne Åmland, byggherre Gordon Foss Langøy og byggmester Rune Engesæth i Gustava-stua på Berge gård

Snekkerfirma Vidar Lund



Flatpakka hus

Trodde du at «flatpakka hus» kan sammenlignes med billige, flatpakka møbler? Nei, det kan ikke måles sånn. Produksjonsmåten har mange pluss-sider. Et elementhus er altså et hus som bygges i deler på ett sted, pakkes på containerflak, leveres med lastebil fra Sunde Transport eller FFS, og så settes sammen på tomte di.

Tekst og foto: Kari Mørk

For å få litt mer klarhet i saken, stiller vi hos Snekkerfirma Vidar Lund (også kjent som Lund & Lund) på Skeimemona i Vanse. I en romslig hall har de rigget seg til med sag, montasjelinje og kranbane. Her foregår produksjonen av huselementene.

Utvidelser og produksjon

- Vi begynte med 300 kvadratmeter, forklarer Vidar Lund. – Nå har vi bygget på, og vi har utvida både saga, montasjelinja og kranbanen, så nå har vi omtrent 80 meter montasjelinje og en kranbane på rundt 55.

- Vi er som regel fire mann på jobb her i hallen, kommenterer Sven Asbjørn Faret, produksjonssjef.

- Siden starten for ca halvannet år siden har vi bygget 16 enheter – både hytter og hus – og vi har 10 på blokk framover. Blant annet skal vi levere fire hytter før sommerferien, i samarbeid med Vanse Bygg. Omtrent 80 prosent av det vi produserer pr dags dato, er i samarbeid med Kevin Syvertsen hos Vanse Bygg.

Tørt og raskt

Fordelene med å lage elementbygg er flere.

- Det er garantert tørt fordi vi bygger inne under tak. Det er tidsbesparende, for eksempel fordi det ikke er noen ventetid hvis det skulle komme regn og fuktig vær som en må tørke ut og vente på når en jobber ute, sier Sven Asbjørn. – Dessuten er jobben raskere og enklere når den foregår her, i hallen. Dette er framtida i byggebransjen.

- Elementbygg er ikke dyrere, men det er sikrere, påpeker Vidar. – Dessuten raskt. Når alle elementer er lasta opp på bil og frakta til byggeplassen, kan det ta alt fra to til fire måneder før bygget er helt ferdig. Tiden varierer selvsagt med størrelsen på huset og noen få andre kriterier. Kunden velger selv hvor ferdig hus han vil ha, ferdig utvendig eller nøkkelferdig.

Fleksibel arbeidskraft

Akkurat på dette tidspunktet er det altså fire mann i hallen, men det varierer.

- I Lund & Lund har vi ti snekkere inklusive de fire i hallen, og noen innleide i tillegg. Hvis vi legger sammen med Vanse Bygg sine åtte, er vi en bra gjeng. Vi bruker Erik Ytterdahl på tegninger. Han driver Arkin AS og holder til i Lundevågen i Farsund.



Daglig leder Vidar Lund og produksjonssjef Sven Asbjørn Faret hos Snekkerfirma Vidar Lund



Fra produksjonslinja



Terje Jensen og Rolf Oddvar Omland styrer et element på plass med kranbanen

Vil du male huset på halve tiden?



ENTEN

inviter alt du har
av venner og familie

ELLER

følg denne enkle oppskriften:



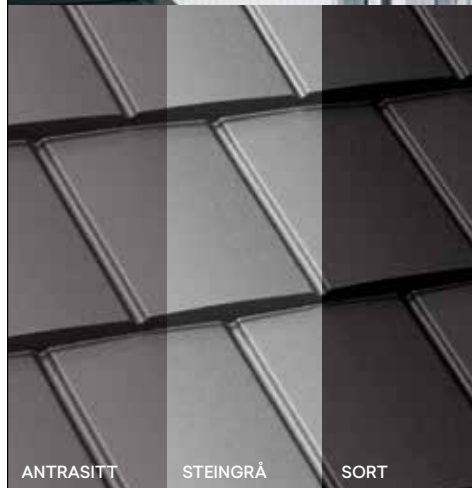
1. Dropp stigen! Med Jordan Forlengerskaft går jobben raskere og blir mindre belastende.
2. Mal over-og underliggende bord med utendørsrull på forlengerskaft. Utendørsrullen dekker cirka dobbelt så mye per dypp som en pensel, og gir et fyldigere og jevnere dekke. Etterstryk eventuelt med pensel til slutt.
3. Mal overgangen mellom over- og underligger med en vinklet pensel på forlengerskaft.

For flere tips og råd om hvordan du maler huset på halve tiden; Kontakt din nærmeste forhandler, eller gå inn på www.jordan.no

Jordan*
Jordan vet hvordan

Powertekk Plano

Rett og slett moderne



Isola Powertekk Plano er et vakkert, sterkt og sikkert tak som kan legges både i forband og i rekke.

Takpanner med kraftig ståltykkelse og høy stabilitet forenkler og effektiviserer monteringsarbeidet.

Leveres med komplett spesialtilpasset tilbehør i samme farge som takplatene.



ANTRASITT

STEINGRÅ

SORT

Bygg bedre, enklere

isola

MARELD
PRO LIGHTING®

Velg riktig lys til jobben!

– sjekk ut høstens lysnyheter i butikk

Valg og kjøp av arbeidsbelysning bør styres mer av hvilken jobb du skal gjøre, snarere enn hvilket produkt du skal kjøpe. MARELD sortimentet er utviklet i samarbeid med nordiske håndverkere og basert på studier innenfor arbeidsbelysning. Konseptet MARELD tilbyr deg arbeidslysløsninger som dekker dine reelle behov i forhold til den jobben du skal gjøre.

MARELD er delt inn i tre produktfamilier;

power

– Når godt lys er alfa og omega for å gjøre en bra jobb...

performance

Produkter som tåler de tøffeste miljøer og mest krevende oppgaver...

precision

– Når nøyaktighet og fleksibilitet er det viktigste...



mareldprolighting.no

Ytterligere info, tekniske data og nærmeste forhandler finner du på mareldprolighting.no

SKARPNES

TETTE TAK I OVER 100 ÅR

MED 100 ÅRS ERFARING ER SKARPNES NORGES LEDENDE LEVERANDØR AV BETONGTAKSTEIN. DET ER VI SOM KAN TAK!



SKARPNES AS
NORGES
TETTESTE
FLATE BETONG-
TAKSTEIN
TIL
TETTE TAK
SIDEN
1916

INDUSTRIVEIEN 11 • ØSTERHUS • 4879 GRIMSTAD • TLF. 37 25 88 00

WWW.SKARPNES.COM

*Velkommen til en
hyggelig handel*

Montér[®] Lyngdal

foto: BRKLYN



Trond Rosfjord
Daglig leder
Mob. 90799686
trr@byggeforretning.no

Montér



Trond Rosfjord
Daglig leder



Siv Rosfjord Loga
Økonomisjef



Karoline Tønnessen
Proffsalg



Dag Birkeland
Proffsalg



Judith Hansen
Proffsalg



Øyvind Sandal
Regnskap



Sonja Lian
Regnskap



Merete Bjørnstad
Regnskap



Bjørn Arild Skaar
Regnskap



Vidar Hindersland
Butikk / salg byggvare



Kaia Roal
Salg kjøkken/byggvare



Ronny Kolnes
Salg byggvare



Arild Kvelland
Butikksjef



Katrine Johnsen
Butikk



Hanne Tollisen
Torgersen
Butikk



Gunn Anita Birkeland
Butikk



Jan Vadøy
Butikk



Frank Jahnsen
Lagersjef



Thor Oddvar Rekvik
Lager



Jan Gletne
Lager



Alf Gunnar Jacobsen
Lager



Dag Andreas Birkeland
Lager



Roald Trædal
Lager



Pezic Mirsad
Lager



Raymond Vilshammer
Lager / sjåfør



Per Espeland
Sjåfør



Hans Erling Kolnes
Lager

Montér

Tid for hage

PRODUKTPRESENTASJON

Talgø PlusConcept

Monter

Et populært program med mange gode ideer for en lidenskapelig hageelsker. Men det finnes flere steder å få ideer til hagestuer, innredning og detaljer i hagen også. Ett av dem er Talgø/Møretre som produserer en rekke små og store artikler du kan bruke i hagen din, enten du er av dem som starter på skratsj med en stabel materialer, eller du velger ferdige moduler som enkelt settes sammen.

Hvis vi holder oss til modul byggesystemet i denne omgangen, har du likevel mye å velge i. Stort, lite, tett, åpent, med eller uten skyvedør. Alle hagebyggene består av moduler i enten 60 eller 120 cm bredde og 220 cm høyde, og de har en dybde på 266 cm. Felles for disse ferdige modulene er også at de er laget i vedlikeholdsvennlig MøreRoyal materialer, enten i brun eller grå utførelse. Moderne design og kostnadseffektivitet gir lavere priser for deg.

Høres det ensartet og kjedelig ut, synes du? Det er det ikke, for modulene har ulikt utseende. Du kan sette sammen og komponere hagebygget ditt selv, for eksempel ved å legge inn ulike glassfelt eller skifte mellom åpne og tette felter, alt etter smak og bruksområde.

Modulbyggene monteres enkelt, og det er enklest om man er to om jobben. Talgø har lagt ut en monteringsvideo. Den finner du på YouTube på denne adressen: <https://youtu.be/-RBbFCcO7T0>

Ellers har vi hentet fram noen fine fotoillustrasjoner som du kan kose deg med når du skal planlegge nyanskaffelser i hagen, enten du vil ha hagestue, pergola, eller lage deg en lun krok som skjermer mot vind og innsyn.

Kos deg, og ta kontakt med fagfolk i våre byggevarerhus når du har bestemt deg. Der får du enda mer tips, råd og veiledning hvis du har behov for det.

Alle foto: Talgø



La deg inspirere. Nyt bildene og start sommeren

ISOLERER BEST

9% BEDRE ENN ANNEN STANDARD BYGGISOLASJON

GLAVA® Proff 34 er vårt nye hovedprodukt, med ni prosent bedre isolasjonseffekt enn A37.

glava.no

LAGES MED RETURGLASS

GLAVA ISOLASJON

For norske forhold

NYHET

BYGG TERRASSE UTEN FLISER OG SPREKKER

Passer spesielt godt til: kebony, malmfuru, royalimpregnert virke, varmebehandlet virke og sibirsk lerk

Med HDS, ESSVEs nye system for montering, kan du enkelt skjule skruene i sidene på bordene. Til det bruker du et spesialtilpasset monteringsverktøy. Skruene er i syrefast stål A4, kan brukes i all slags klima og gir holdbar montering over tid. Med HDS fra ESSVE bygger du terrasse du har glede av i lang tid.

ESSVE

GET IT DONE

VI ER PÅ FACEBOOK

DIGI

layout
design
reklame
profilering
trykksaker
webdesign

DIGI design

kontakt oss for tilbud på ditt prosjekt:
tlf.: 40 23 80 98 • post@digidesign.no
www.digidesign.no

e-pos as

Nettjournalisten Kari Mørk

e-pos as, Åveslandsveien 170, 4580 Lyngdal
www.nettjournalisten.com
Telefon: 957 75 938

Hva må du søke byggetillatelse på?



«Det er jo lov å sette opp et frittstående bygg, bare det er maks 50 kvadratmeter», tenker du kanskje. Men fullt så enkelt er det ikke, selv om loven er endret og forenklet.

- Nei, du må passe på i forhold til reguleringsplanen i området der du bor, forklarer Erik Ytterdahl hos Montér Vansen. – I tettbygde strøk er det mye som ligger inn under kommunal reguleringsplan, men ikke alt. Planen kan regulere hvor tett bygg kan ligge, hvordan fasader skal se ut,

mønehøyde og mye mer. Så tenker du kanskje at hvis du bor på heia og det ikke foreligger noen reguleringsplan der, så kan du bygge som du vil. Det blir feil. I områder som ikke omfattes av reguleringsplan er det pålagt å søke dispensasjon uansett hva du har tenkt å bygge, selv om det er 50 kvadratmeter frittstående eller det er et tilbygg på 15 kvadratmeter, eller andre bygg, forklarer han.

Som om ikke det er nok, må det i tettbygde strøk tas hensyn til naboer med nabovarsel, nabogrenser skal overholdes innenfor reglene, og fasadene kan ikke uten videre endre sitt opprinnelige preg.

- Det betyr at hvis du har et typisk åttitalls-hus med store vindusflater, har du i praksis ikke engang lov til å sette på løse sprosser, fordi det endrer husets karakter, påpeker Erik. – Skal du bygge veranda, må den være maksimum 50 cm over bakken for at du ikke skal behøve å byggesøke den. Er den 49 cm går det greit, men er den 51 cm skal det søkes tillatelse, for å si det på den måten. Også skrånende tomter og utfylling av disse har sine regler. Bor du ved en kommunal vei, har kommunen egne regler for byggverk inntil disse, og Statens Veivesen har andre og strengere regler enn dette igjen hvis tomte grenser til fylkesvei.

Også gjerder og hekker mot vei eller mellom naboer omfattes av regelverk for hvor nært de kan stå grensen eller veien, og hvor høye, brede eller lange de skal være. Her er det bare å holde tunga rett i munnen.

Ble du forvirret? Fortvil ikke. Du kan lese litt på egenhånd her:
<https://dibk.no/byggeregler/sak/2/4/4-1/>

Eller du kan ta kontakt med fagfolk i ett av våre byggevarehus. De kan veilede deg, og i tvilstilfeller loser de deg til riktig instans i kommunen.

ANS Bygglandsfj rd Sag

Montér garasjer og boder

Har du kjøpt eller bygget hus, men mangler garasje? Fortvil ikke, for Montér har et godt utvalg av garasjer og boder i sitt sortiment. En garasje opp til 50 kvadratmeter kan du ha mulighet til å bygge uten å måtte søke først.



PRODUKTPRESENTASJON Garasjer og boder

Montér

Litt lover og regler

Vi tar litt av regelverket først: Uten søknad må garasje eller uthus ikke overstige 50 kvadratmeter, bygget må være plassert inntil 1 meter fra nabogrense, gesimshøyden må ikke overstige 3 meter, og mønehøyden ikke mer enn 4 meter. Dessuten er du selv ansvarlig for at bygget er i samsvar med plan- og bygningsloven og at arealplanen der du bor tillater plassering der du har tenkt, videre at du ikke overstiger den utnyttelsesgraden som er satt for tomten di, og at du følger veilovens regler for avkjøring, soner med fri sikt, og avstanden til veimidt og eventuell jernbanelinje. Er det andre myndigheter som berøres, må du innhente tillatelse derfra også.

Det var regelverket, så over til hva Montér kan tilby deg som garasjeeier in spe, når det gjelder de under 50 kvadratmeter.

Standard eller Leca

Hos oss kan du velge mellom standard byggemåte eller Leca. Standardmodellene leveres i materialpakker med det du trenger for å sette opp garasjen. Du kan velge om du vil gjøre det selv hvis du har erfaring fra før av, eller du kan leie inn fagfolk. Hvis du velger Leca-varianten, kan enten hele eller deler av garasjen settes opp i Leca, og det er en relativt rask byggeprosess. Vi gir deg tre tips her og nå: Skaff brosjyren «Leca byggebok», ta et gratis Leca-selvbyggerkurs, og se Lecas murerfilmer på www.weber-norge.no

Grunnarbeidet først

Det finnes ulike tilvalg som du kan ta før du setter i gang byggeprosessen. Hva slags såle skal du ha? Den må uansett være tilpasset klimaet der du skal sette opp garasjen. Skal du kun ha vindtetting av garasjeveggene, eller skal du ha isolasjon? Taktekkinga bør være tilpassa området du bygger i, og det samme gjelder om du skal velge stående eller liggende kledning, og hva slags virke og behandling du velger. Da gjenstår valg av port, dør, og eventuell garasjeinnredning.

Valgets kvaler

Hos oss i Montér har vi en rekke garasjetyper som du kan velge i, enten du velger under eller over søknadspliktig størrelse. Hva passer best til dine behov, ditt miljø og din smak? Tradisjonelt? Treverk eller

Leca? Saltak eller funkis med flatt tak? Trenger du kun en carport? Vi har det også. Det er et rimelig og godt alternativ som du senere kan velge å kle inn til en fullverdig garasje. Men du: Vi har større garasjer også, opp mot 58 kvadratmeter. Og vi har driftsbygninger og boder.

Vi råder deg uansett til å bruke god tid på planleggingen hvis du har tanker om å bygge garasje. For råd og tips kan du besøke oss på webadressen <https://www.monter.no/produkter/garasje/> Eller, enda bedre: Kom innom ett av våre fem byggevarehus. Du finner oss i Lyngdal, Farsund, Vansø, Kvinesdal og Flekkefjord. Velkommen til garasjeprat!



*Velkommen til en
hyggelig handel*

Montér®

Vanse

Foto: Endre Eilertsen



Kenneth Frigstad
Avdelingsleder



Tor Ove Sagstad
Butikk



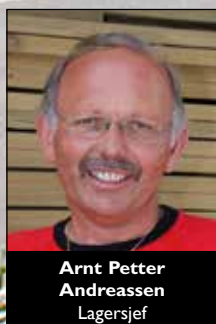
Tove M. Frigstad
Butikk



Monica Kjørrefjord
Butikk



Endre Eilertsen
Salg byggevare



**Arnt Petter
Andreassen**
Lagersjef



Åge Hansen
Lager



Idar Ludvigsen
Lager



Jan Rune Undheim
Sjafor



Remi Lund
Butikk



LYDEN AV **STILLHET.**
FØLELSEN AV **KVALITET.**

Siden 1964 har vi laget garasjeporter vi er stolte av.
Finn din stil, på www.liga.no

Stolt importør av
LiftMaster
siden 1989

The Fibo logo is displayed in a blue sans-serif font. The letter 'i' is stylized with a red dot and a blue vertical bar.The text "Fibo | Veggpanel" is written in a small, white, sans-serif font.

Velg en smart baderomsvegg!

Med Fibo veggpanel kan du velge mellom flere hundre panel-varianter som tar opp i seg det beste fra moderne skandinavisk design.

Overflatene er enkle å rengjøre fordi det ikke finnes fuger eller andre ujevnheter der skitten legger seg. Din vegg blir mindre utsatt for misfarging, kan rengjøres med vanlig vaskemiddel og beholder uttrykket i årevis!



Se hele sortimentet på **fibo.no**

Terrassebord og brygger

PRODUKTPRESENTASJON
BYGG SELV

Montér

Hos oss i Montér har vi mange valgmuligheter, både hva gjelder utseende, vedlikeholdsfrekvenser, utforming og pris. Grovt sett, kan vi dele det opp i tre grupper:

1 - Terrassebord som krever vedlikehold.

Vi tar et eksempel i trykkimpregnert virke, 28 mm, som krever 8,2 løpemeter pr kvadratmeter ferdig terrasse. Rimeligste valgalternativ.

(NB! Trykkimpregnerte terrassebord finnes en rekke andre bredder og tykkelser, så spør i byggevarehuset hvis du er i tvil om hva som er best egnet til ditt bruk. Vi hjelper deg!)

2 - Terrassebord i virke som krever minimalt med vedlikehold.

Her finner du materialer som er tørket og kokt inn med royalimpregnering, eller varme- og oljebehandlet.

Dette er meget holdbart, og har vedlikeholdsfrekvenser fra minimalt til hvert 6. til 7. år.

Her finnes flere farger og strukturer å velge mellom, og materialbruk pr kvadratmeter er som for vanlige terrassebord, 8,2 meter. Prisklasse fra 31,90 til 49,90 pr løpemeter

3 - Vedlikeholdsfrie terrassebord

I den tredje gruppen har vi vedlikeholdsfrie terrassebord som kun krever vask. Her finner du blant annet de som utvikler en naturlig, sølvgrå patina etter å ha vært utsatt for sol og vind, har sklisikker overflate, usynlig monteringssystem, og mange farger. Herunder kommer også komposittprodukter. Materialforbruk pr kvadratmeter fra 7,0 til 8,0 løpemeter.

Vi har her funnet fram noen tips til hva du kan lage i hagen din. Dette er kun idéer, og du må utforme ditt eget som det passer deg og dine.

Husk:

Montér prismatcher trykkimpregnerte terrassebord kl. 1 og kl. 2.

Det betyr at du alltid får like lav, eller lavere pris, på trykkimpregnerte terrassebord når du handler hos oss. Se www.monter.no for vilkår.

Flere tips

Hva koster en terrasse? Sjekk ut www.monter.no/byggeservice

Der ligger det også en film om terrassebygging.

Vi nordmenn er selvbyggere av rang, og når vårsola endelig slipper til kommer også tankene på hage og utemiljø. Kanskje har dere planer om å lage en eller annen form for utegulv i sommer? Platting, terrasse, veranda eller balkong, kanskje? Noe som er renslig, lett å stelle og godt å gå på?



Terrassebord finnes i en rekke varianter, farger, bredder og priser. Bruk fantasien og lag ditt eget drømme-utegulv, gjerne i kombinasjon med andre materialer som skifer eller belegningsstein



FAKTA

Platting (et utegulv) er en opparbeidet del av utearealet, og som ligger direkte på bakken eller lavt over terrenget. En platting kan være av for eksempel stein, tre eller betong.

Terrasse er planert avsats for uteopphold, og med direkte atkomst fra både terreng og huset. Den er ikke overbygd og kan være av ulikt materiale.

Takterrasse: uteoppholdsareal på et flatt tak.

Veranda er et ytre oppholdsrom, innebygget eller som tilbygg i en bygning med en eller flere yttervegger fjernet. Veggene kan også være erstattet av glassvegger (glassveranda).

Balkong er oppholdsplass på husfasade, utkraget fra vegg, opphengt eller understøttet, og omgitt av rekkverk.

FAKTA, HUSKELISTE FOR Å BYGGE TERRASSE:

Jordbor – vater – håndsag – metermål – slegge – hakke – spade – kapp- og gjærsag – drill – sirkelsag – støpesylinder – armering til støpesylinder – søylesko – tørrbetong – skruer, bolter og spiker – bjelkesko – terrasseolje eller beis

Kantfestesystem for terrassebord

PRODUKTPRESENTASJON

**ECO-line terrassefot
og Camo Edge skrumal**

Monter



CAMO er et system for kantinnfesting ved montering av terrassebord. Skruene blir skjult, og er ikke synlige på overflaten.

CAMO Marksman verktøy - CAMO skrumal

- ble introdusert i det amerikanske markedet i 2010. Senere er det videreutviklet og tilpasset dimensjonene på terrassebordene som brukes i det norske markedet.

Camo skruemal leveres i 4 forskjellige utgaver

- Pro-NB 1,6 - for CU terrassebord - avstand mellom terrassebord 1,6 mm
- Pro-NB 3,2 - for Royal terrassebord - avstand mellom terrassebord 3,2 mm
- Pro-NB 5 - for Kebony terrassebord - avstand mellom terrassebord 5 mm

De 3 overnevnte skruemalene er justerbar til terrassebord bredde mellom 83 mm - 127 mm.

- Pro 5 - for terrassebord bredde mellom 133 mm - 148 mm
- Avstands klossene kan kjøpes separat og du slipper dermed å kjøpe ny skrumal om du skal lege forskjellige typer terrassebord.

Det hele ligger i skruen

Ved bruk av Camo skruemal blir den patenterte freseskrue skjult i siden på terrassebordet, overflaten blir dermed fri for skruer noe som gjør at du unngår fliser og oppsprekking. det er ikke nødvendig med for-boring, skruen fester alle terrassebord direkte til bjelkelaget. Om du på et seinere tidspunkt har behov for å skifte ut et terrassebord er skruen enkel og skru ut igjen.

Skrue-malene finnes med flere typer avstands klosser, 1,6 mm for CU impregnert, 3,2 mm for royal og 5mm

Skruen er spesialdesignet

Den unike borrespissen fjerner raskt borre-spon og hindrer bordet i å sprekke ved inn-skruing.

De øvre gjengene på skruen gir ekstra styrke for hold mot bjelken

Skruehodet har en unik utførelse som gjør at skruen blir mindre synlig

Skruene leveres i følgende kvaliteter:

- Syrefast A4
- Rustfri A2
- C4

Skruene leveres i to lengder

- 48 mm - for terrassebord opp til 28mm tykkelse
- 60 mm - for terrassebord fra 28mm - 38 mm tykkelse.



ECO-line terrassefot

Justerbar terrassefot ECO-Line M med monteringshøyde 6,5 til 13 cm er egnet for strukturer av aluminium eller tre. Beregnet forbruk 4-6 STK per kvadratmeter dekke.

Det er mange fordeler ved å bruke ECO-line terrassefot. Det gir enkel og rask montering, trinnløs høyderegulering, har høy lastekapasitet, og er resistent mot klimaeksponering, insekter og råte.

ECO-line terrassefot kan stort sett brukes over alt, for eksempel på plen, grus, betong, jord. Der det er fare for sig, må det eventuelt settes opp et fundament slik som betongheller eller lignende.



Kommende prosjekter:

Det bygges i hele regionen

T.M. Hansen og sønn, Lyngdal



Vi tar et eksempel i Hagekleiva i Lyngdal, der det snart er klart for byggestart på en 4-mannsbolig som byggefirma T.M. Hansen og sønn skal oppføre for egen regning. Vi regner med at den første leiligheten skal være innflyttingsklar innen november, forteller Frode Hansen. – Beliggenheten på denne tomten er god. Det er lunt og det er bra solforhold hele dagen. Dessuten er adkomsten enkel. Det er bare rett fram og et lite stykke opp i bakken. Her finnes lekeplass i nærheten, og det er kort avstand til Handelsparken og Handelsparken Senter som vel har det meste man har behov for å handle. På den andre siden – innover og bak feltet – er det turområder i umiddelbar nærhet til boligen. Den ytterste tomten har utsikt mot Handelsparken, mens den innerste har til nærområder med grøntarealer og opparbeidede hager.

Disse leilighetene vil bli på ca 82 kvadratmeter, og fasadene på 4-mannsboligen framstår som spesielle, med fine detaljer. Prisen på leilighetene blir lagt ut fra

2.250.000 og det er Aktiv Eiendom i Handelsparken som skal stå for salget.

– Vi håper dette blir et prosjekt som faller i smak, sier Frode. – Vi er ikke helt klare med prospektet ennå, så det kan være at det kommer noen spennende endringer av fellesarealet. Følg med.

Ulike oppdrag

Byggefirma T.M. Hansen og sønn har rammeavtale med Lyngdal kommune, men de har også mange andre og varierte oppdrag å ta seg av, blant annet fikk de anbudet på vedlikehold og utbygging av barnehager.

– Den siste barnehageutbygginga ble totalt fire ulike jobber, forklarer Frode Hansen. I tillegg har vi hatt oppdrag i forbindelse med både den nye paviljongen i sentrum, og maskinrom for den nye isbanen. Vi har også laget den nye 3er ballbingen på 10x15 meter på stadion. Men vi har altså våre egne prosjekter ved siden av, sånn som i Hagekleiva nå, med 4-mannsboligen.



Kart over hagekleiva i Lyngdal. T.M. Hansen og sønn sitt nye prosjekt i Hagekleiva



Frode Hansen er optimistisk og mener de nye 4-mannsboligene i Hagekleiva kan slå godt an

Holm AS, Flekkefjord



Aril Holm viser nybygget «Strandgården»



Det gamle gasslageret i Strandgaten i Flekkefjord er sanert, og opp av «ruinene» har det vokst fram et fint bygg i samme stil som eksisterende, nyere bebyggelse på bryggekannten. Vi møter en optimistisk Aril Holm ved bygget, som i slutten av mai nærmer seg ferdigstillet.

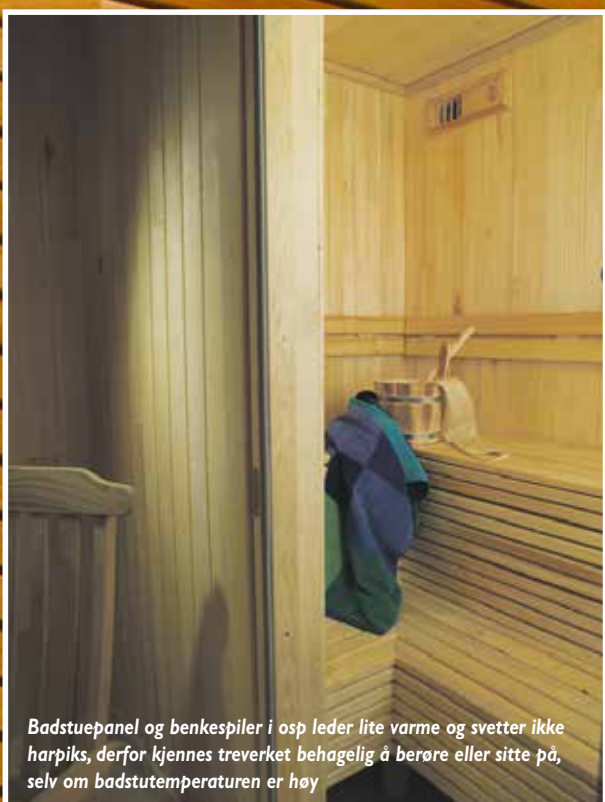
– Leilighetene ligger i tredje etasje, lofts-etasjen, forteller Aril. – Andre etasje har ni mindre kontorer, to større kontorer, og et konferanserom som kan deles av til to mindre. Hele kontor-etasjen er utleid, og det er to ledige leiligheter igjen. En av de som har kjøpt leilighet skal jobbe i kontorene i andre etasje, så vedkommende får kort vei til jobben, sier Aril og ler.

I første etasje er det et romslig garasjeanlegg.

– Vi unnlot å lage oppholdsrom her, som et tiltak hvis det skulle komme vann inn hvis det blir dårlige værforhold. Ellers er jo bygget tilpasset den nyere bebyggelsen i umiddelbar nærhet for at det skal holdes i en stil her. Dette bygget er så sentralt i Flekkefjord at vi regner med at det kan være interessant for mange å etablere seg her. Ta kontakt med oss i Holm AS hvis du er interessert og vil ha opplysninger om Strandgården, oppfordrer Aril Holm.



Besøk oss på www.oydna.no



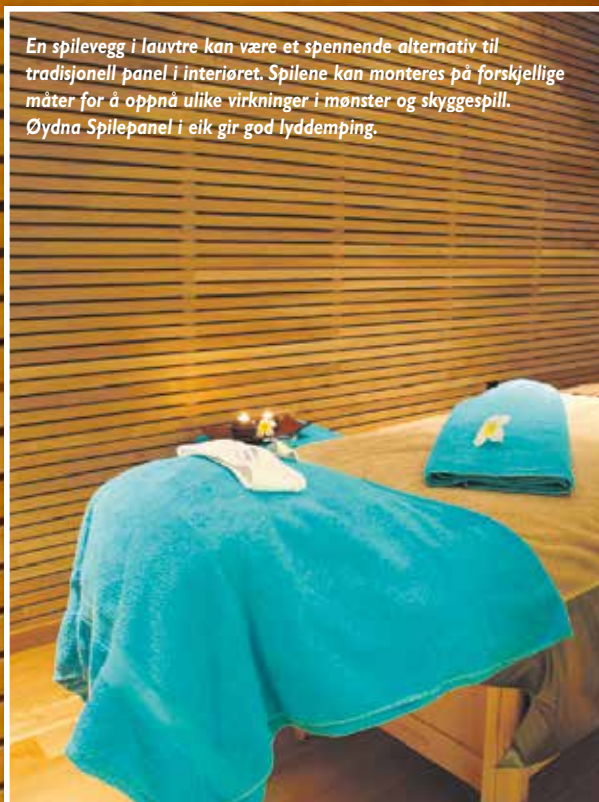
Badstuepanel og benkespiser i osp leder lite varme og svetter ikke harpiks, derfor kjennes treverket behagelig å berøre eller sitte på, selv om badstutemperaturen er høy



Eik er et hardt treslag med stor slitestyrke og et eksotisk utseende med vakker glans og markerte tegninger. Øydna Gulv i eik er heltre tvers igjennom, og kjennes varmt og behagelig å gå barfot på.



Bjørk er et hardt treslag som tåler mye og har en lys, gyllen farge og en vakker overflate. Øydna Gulv i bjørk er heltre tvers igjennom, og kjennes behagelig å gå på.



En spilevegg i lauvtre kan være et spennende alternativ til tradisjonell panel i interiøret. Spilene kan monteres på forskjellige måter for å oppnå ulike virkninger i mønster og skyggespill. Øydna Spilepanel i eik gir god lyddemping.



Eivind Rosfjord



Bjarne Vasland



Eric Olav Senum



Postboks 130, 4575 Lyngdal
Telefon 38 34 37 50 - Telefaks 38 34 37 51
post@oydna.no - www.oydna.no

Vi bygger i Lister regionen:



TRE3
TRE3 BYGG AS

OVER 40 ÅRS ERFARING MED TREBYGG!

**Vi gjør ikke alt
Men det vi gjør kan vi !**

Tlf.: 91836520 / 90642437

Kjell-Oddvar Nevland / daglig leder

Nevlands Byggservice

Steinbakken 7, 4560 Vanse
Telefon 957 97 632
Epost nevland@vabb.no

BYGGMESTER

Alv Bjarne Lervik

Hytter og hus

Tlf.: 91836520

BYGGFIRMA

Kenneth Hægeland

Brigadeveien 1A, Lyngdal
Tlf.: 38 34 40 53 - Mob.: 976 84 696



HOLM AS
aut. entreprenørforretning

Svegeskogen 5, 4400 Flekkefjord
Tlf 38 32 60 10 - E-post: post@holmas.no



VANSE BYGG

Kevin Syvertsen
Tlf 98 41 52 74
E-post: post@vansebygg.no



POLSK RASK BYGG
ARTUR MUSIALOWSKI

Tlf 93 87 63 57



Nybygg
Tilbygg - Rehabilitering

Leirvik Bygg

957 74 437



LOBBEN BYGG AS

97 14 95 34



KLM hus AS

Arne Pettersen

Mobil 950 71 490
E-post: post@klmhus.no
www.klmhus.no
ORG NR 978 819 178 MVA

Bygg 1

-alt innen tømrerarbeid

Thomas Røn 911 04 055

www.bygg-1.no

SNEKKERFIRMA

Vidar Lund AS

TRE - BETONG - FLISER

Tlf. 91 34 24 39



TØMRER
FRANK FREDRIKSEN

400 65 292



• NYBYGG
• PÅBYGG
• RESTAURERING

BJERKE & RAFOSS

412 02 165 rafoss@brbygg.no



NORGESHUS
Brødrene Ellingsen AS

BOLIG - HYTTE
TILBYGG - REHABILITERING

4400 Flekkefjord
Tlf: 38 32 16 20
www.norgeshus.no

BYGGMESTER - TRYKKTESTING - TERMOGRAFERING



BYGG TEKNIKK

LYNGDAL AS

BÅRD BULÆG - TLF. 976 00 338



BYGGFIRMA
RUNE ENGESÆTH

Oftebrovn. 33, 4580 Lyngdal
Tlf: 38 34 31 94 - Mob: 90 92 66 21

SNEKKER

Øystein Staddeland

Øykjesteveien 7, 4580 Lyngdal
Tlf: 38 34 54 09 - Mob: 930 95 230

Byggmester

Thor Magne Hansen & Sønn

Alt i nybygg og reparasjoner

Boks 28 - 4575 Lyngdal
Tlf: 38 33 00 80
Mob: 913 43 023 - Thor Magne
Mob: 971 53 851 - Frode

30 års erfaring



HOVDEN-BYGG & Naturservice AS

Nybygg og restaurering av eldre hus
908 33 561 | 918 62 985



VESTBYGG

4560 VANSE J. MIKALSEN 90 79 06 98



Lista BYGG AS

AUT. ENTREPRENØRFORRETNING

v/ Egil Johannessen
Tlf: 38 39 37 40 - Fax: 38 39 32 00
Vanse - Mobil: 924 80 740



NE

Norges Eiendomsutvikling as

Lista Fly- og Næringspark
Henning Tønnessen Tlf: 47 39 33 24 E-post: ne@eserv.no

SANDEN

BYGGSERVICE AS

ALT INNEN NYBYGG OG REPARASJONER

Terneveien 3, 4580 Lyngdal
Tlf: 38 34 33 95, Faks: 38 34 15 81
Mob: 901 29 748

BYGGFIRMA

Stanley Hommen

Adresse: Årnesveien 8 - Lyngdal
Mob: 47 36 71 81 - Mob: 91 19 69 31

BIRKELAND BYGG

FEDA

BOLIGER HYTTER SJØBUER

VELIKEHOLD RESTAURERING

E-post: bbygg.feda@combitel.no

Tlf: 90846285

MURERMESTER

Weissflog AS

Postboks 332, 4577 Lyngdal
Mob: 90 17 45 45
E-post: weissflo@online.no

Bjørndal Vedlikehold

TØMRER- OG MURERFIRMA

Nybygg - Påbygg - Restaurering - Kjernearbeid - Betongsaging
Våtrom - Øvsmontering - Piperehabilitering - Asbestsenering
Forekalling - Betong - Trykktesting - Stålsutleie

Tlf.: 38 39 45 60 / www.bjorndalvedlikehold.no



TH BYGG & VEDLIKEHOLD

Lyngdal - Mobil: 90 94 94 82



SOLÅS
BETONGARBEID

Ole Jonny Solås

911 04 049 • E-post: o-joso@online.no



Tømrer
Heiner Schacht

N-4432 Hidasund
Tel: +47 38 37 42 66
Mobil: +47 917 32 829
E-mail: heine-sc@online.no



Mur & Flis
v Svein Silseth

Alt i mur og flisarbeid - Mob: 950 71 427
Møskeland - Lyngdal



Montér

BYGG • REHAB
& RÅDGIVNING



STANG BORLI

Tlf: 38 32 17 23

Centrum - Bygg AS

v/ Sigbjørn Utland

Bringsjordveien 50, 4580 Lyngdal
Mob: 911 09237



KZ BYGG & Utleie AS

www.kzbygg.no

Vestheiveien 15, N-4550 Farsund
John Arild: 91 65 84 71
Ragnar: 48 20 94 48
post@kzbygg.no - www.kzbygg.no

Vi bygger i Lister regionen:

SNEKKER

Lars Terje Hovden

Austad, Lyngdal

Mob.: 957 07 738



HANSEN BYGG

NYBYGG - TILBYGG - REHABILITERING - MUR/FLIS

Tlf. 913 42 434

957 73 646

www.hansen-bygg.no



Østensen Multirep

970 90 094

Rekkverk og trapper

E-post: sau-oest@online.no

SNEKKER

Harry Hansen

Torp - Farsund

Mob: 909 66 584

OMLAND BYGG

v/Henry Omland

Hamranveien 11

4580 Lyngdal

Mob.: 48 11 11 71

BYGGMESTER

Terje Hansen AS

Nybygg - rehabilitering

- restaurering - betong og mur

Tlf: 38 39 38 04 - Mob: 911 71 997

BYGGMESTER

Tor Arne Liland as

Daleveien 17, 4440 Tonstad

Mob.: 97 67 83 67

E-post: bmliland@online.no

Asbjørn Vere

Tjørve, 4563 Borhaug

Tlf: 38 39 71 55 - Mob: 908 52 388



Bjørn Arne Skeime: 959 74 765

Gunnar Bulæg: 957 09 109

Dan Skeime: 959 04 957

BYGGMESTER

Arnfinn Johnsen A/S

Loshavnveien 6, 4550 Farsund

Mob.: 99 49 20 08



Tømmer

Arnt Pettersen as

Vi utfører byggeoppdrag i lister regionen

www.mester-lyngdal.no

Tlf 91 14 88 99



John Tore Bonnevie

Prosjektleder

Avd: Lyngdal

Mob.: 98259660

Nye Monodveien 16c

4580 Lyngdal

jtb@froilandbygg.no

www.froilandbygg.no

Vi er der når du trenger oss!

TØMRER

Jakob Toft AS

Rosfjord - Lyngdal

Tlf: 38 34 40 63 - Mob: 900 52 971

Så tipper vi litt -og svaret vet du, hvis du har lest

KVAVIKPOSTEN

Vinn gavekort for 10.000,- kroner

Her gjelder det å holde tungen rett i munnen!
Svarer du riktig på alle ti spørsmålene under, er du med i trekningen på gavekort for til sammen 10000,- kroner.

Førstepremie er 5000,- kroner, andre premie 3000,- kroner, og tredje premie 2000,- kroner. Gavekortene kan brukes i Montér Lyngdal, Farsund, Vanse, Flekkefjord eller Kvinesdal.

Nr	Spørsmål	A	B	C
01	I Hagekleiva skal T.M. Hansen og sønn bygge			
A	Eneboliger			
B	Firemannsboliger			
C	Tomannsboliger			
02	Kjellergulvet på Berge gård ble			
A	For å senke kjellergulvet måtte det sprenges, og massene bæres ut manuelt			
B	Gravd ut manuelt med spade og bøtter			
C	B. Hansen renovasjon sugde løsmassene ut			
03	Vanse Bygg har totalt			
A	Åtte ansatte, hvorav to lærlinger			
B	Åtte ansatte pluss to lærlinger			
C	Åtte ansatte og ingen lærlinger			
04	Ruben Reppen er			
A	Lærling hos Montér Flekkefjord			
B	Lærling hos Montér Farsund			
C	Lagermedarbeider hos Montér Flekkefjord			
05	Den som tegner hus for Snekkerfirma Vidar Lund er			
A	Arkitekt Arne Åmland			
B	Arkitekt Jan Gunnar Skjeldsøy hos Stiv Kuling			
C	Erik Ytterdahl hos Arkin AS			
06	CAMO Marksman verktøy er			
A	En tang			
B	En skruemal			
C	Et beslag			
07	Strandgården i Flekkefjord er bygget på den gamle tomta til			
A	Et gasslager			
B	Et båtbyggeri			
C	En slipp			
08	Da Thorvald Reiersens hytte ble reist i 1983 ble materialene			
A	Kjørt inn med hest og kjerre			
B	Kjørt inn med traktor og på flåte			
C	Kjørt helt fram av en av Montérs lastebiler			
09	Lister Industriverktøy er			
A	En del av IDG Tools			
B	Medlem i Montér-kjeden			
C	Et enkeltstående foretak			
10	Gjestgiveriet som Åge Jakobsen og fjorten andre har renoverert ligger i			
A	Rasvåg			
B	Kirkehamn			
C	Kongshamn			

SEND INN:

Navn:.....

Adresse og poststed:.....

Tlf.nr.:..... E-post:.....

SENDES:

Montér Lyngdal, Postboks 130
4575 Lyngdal

SVARFRIST:

1. august 2019

Støtt våre lokale
samarbeidspartnere!

Montér®

Vanse Bygg AS



Stor pågang

Fire år etter oppstart er det fremdeles en stigende kurve for Vanse Bygg og Kevin Syvertsen. – Ja, det er mye å gjøre, bekrefter han. – Såpass mye at det kan være et problem å få tida til å strekke til.

Tekst: Kari Mørk

Foto: Kari Mørk og PR Fischer Eiendom

Å ha mye å gjøre kan vel kalles «et luksusproblem»?

- Ja, men det kan fremdeles defineres som et problem, svarer Kevin og smiler.

Han er ikke redd for å ta i et tak, men etter en kort kalkulasjon i hodet, regner han at det er omtrent ett og et halvt prosjekt av de større på gang – pr mann.

Større, og mindre

Pr våren 2019 teller Vanse Bygg åtte mann, hvorav to er lærlinger.

- Vi hadde opprinnelig tenkt å holde oss innenfor en litt lavere ramme når det gjelder antall oppdrag, men det har lett for å dra på seg når det først går bra. Vi begynte som tre eiere, så nedskalerte vi til to, og nå er det meg igjen pluss de ansatte.

Og forespørsler om å ta oppdrag øker?

- Ja, det går bra, men det er ikke så mange kunder som har tid til å vente nå

for tida, det er forventet at ting skal gå fort og stå ferdig innen kort tid. Ordrebøkene er fulle ut året, så baller det på seg i den enden samtidig med at vi jobber unna i nåtid. Vi er allsidige og jobber med nært og fjernt, stort og smått.

Hovden og godt samarbeid

Vanse Bygg har jobba en del på Hovden, blant annet med ei prakt-hytte som nå er ferdigstilt og solgt.

- Det var et oppdrag for selskapet PR Fischer Eiendom, og de har bestilt fire nye hytter i samme område fra høsten av. Det har vært et veldig interessant oppdrag, der jeg har vært involvert i romløsninger, farger, plassering av trapp eller pipe etc. Jeg gjør en del kalkulasjoner angående materialforbruk også, men når det blir større ting får jeg hjelp av Erik Ytterdahl hos Montér. Jeg prøver å holde fokus på prosjekter som de på Hovden, framfor å reise rundt og snekre hytter for ferdighusprodusentene.



Kevin Syvertsen i Vanse Bygg har godt med oppdrag, og godt samarbeid med Snekkerfirma Vidar Lund

Lokalt, godt samarbeid i tillegg

- Jeg har et godt samarbeid med firmaet Lund & Lund på Skeimemona også, legger Kevin til. – De produserer elementer til bygg, og de er gode håndverkere, så det blir nesten som at de har snekra elementene på byggeplassen. Jeg er veldig komfortabel med denne måten å jobbe på, så lenge det er dyktige folk som lager elementene.

Mesterbedrift

Vanse Bygg er en mesterbedrift, og Kevin har fagbrev pluss to års studier for å få mesterbrevet. Studiet gjorde han unna på ett år – samtidig med oppstarten av firmaet for fire år siden.

- Jeg mener det er viktig, sier han, litt ukomfortabel med fokus på seg selv. – Så lenge jeg markedsfører meg som byggmester, må jeg selvsagt ha papirene i orden. Det er mest ryddig sånn, både overfor kundene og overfor meg selv.

Da har vi en bra oversikt over hva Vanse Bygg holder på med, hvordan firmaet går med oppdrag, hvilken kompetanse som ligger til grunn, og hvor og hva de mest ønsker å holde på med.

Kvavikposten ønsker lykke til framover!



Bildene er fra en hytte som Vanse Bygg har satt opp på Hovden

*Velkommen til en
hyggelig handel*

Montér® Flekkefjord



Cato Treland
Avdelingsleder



Heidi Tobiassen
Butikk



Eli Oma
Butikk



Bente Tagholt
Butikk



Trond Liestøl
Proffmarked



Tørner Mydland
Lager



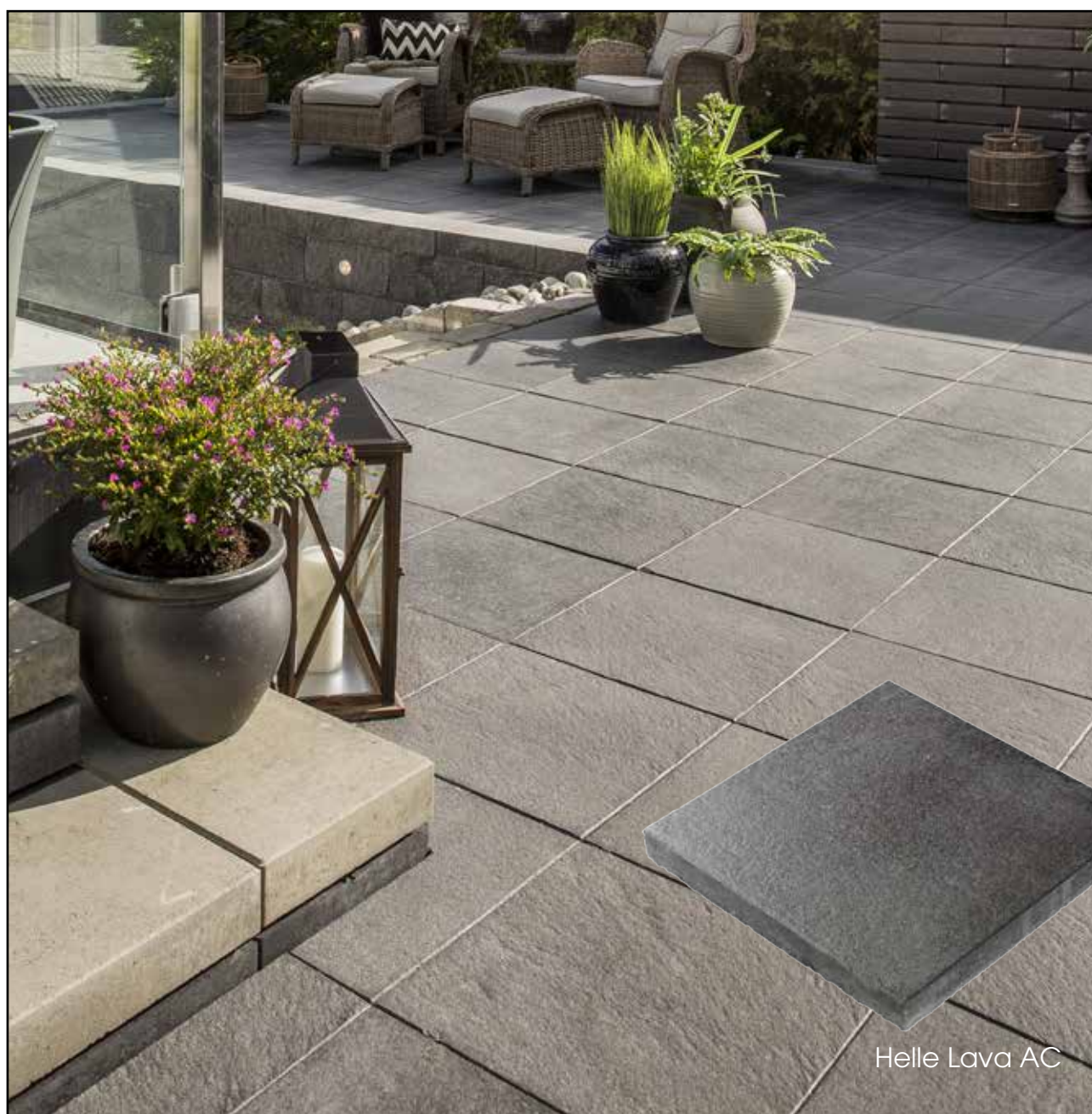
Thor Helge Hansen
Lager



Jan Otto Trølandshei
Sjøfør



Ruben Reppen
Lærling



Helle Lava AC

Vårt unike
hellesortiment består
av en serie
eksklusive heller
i ulike formater
ferdig
overflatebehandlet

**Perfekt for et
vakkert
terrassegulv**

Asak®
miljøstein

NORSKE KVALITETSPRODUKTER - ASAK.NO

Reiersens residens

Det er ikke ille å kunne ha ferieresidensen på høgheia, bare fire kilometer fra heimen i dalen.

Det vet Thorvald Reiersen å sette pris på også.



Fritidsidyll ved vannet. Både trebrygga og steinbrygga har Thorvald Reiersen bygd selv.

Tekst og foto: Kari Mørk

En må vel kunne innrømme at en blir beroliga når mannen forteller at han er sjåfør av yrke, før Kvavikpostens utsendte klatrer om bord i doningen og vi legger i vei mot hytta. Oppover bærer det, på smal og slyngende vei gjennom skog og over bakkekammer. Oppover, oppover. I tunet der vi stopper, er høyden ca 420 meter over havet.

- Da vi bygde, var det nesten snau fjell her. Klimaendringene har gjort at det vokser opp skog. Haddelandsheia er på drøye 600 meter og er fremdeles som fjellterreng å regne. Sånn var det her også, og vi har gått turen på ski mellom heiene, sier Thorvald.

Bedre adkomst

Det er et trivelig tun. Hytte fra 1980-tallet, sommerstue fra i fjor, overbygg til boblebad, og et vedskjul som allerede har for lite plass.

- Selve hytta blei bygd i 1983, forteller Thorvald. – Da var det litt annerledes her, for det var ikke vei opp til hytta. Jeg brukte traktor og flåte for å få fram materialer, vinduer og dører. Vei helt inn blei det ikke før for 15-20 år siden, og da hjalp jeg grunneieren med å lage den. Etter at veien kom har det blitt mye mer bruk av hytta igjen, på grunn av tilgjengeligheten. Da vi bygde sommerstua i fjor, kom Montér-bilen helt fram med alle byggevarer. Praktisk.

Ny tid, bedre fasiliteter

For 15 år siden ble det lagt inn strøm. Da var det allerede begynt å bli flere hytter i området, som nå teller rundt 50 enheter.

- Trivelig miljø, konkluderer Thorvald. – Både rogalendinger og kvindøler, flest av de første. Vi har dugnader og trives. Jeg har lagd både steinbrygge og trebrygge her også.

Nå har hytta ikke bare vei og strøm, men vann og avløp også.

- Ja, det er borra brønn nede ved vannet, og det er lagt ned et bioanlegg, altså et minirensanlegg, til avløpet. Den kummen tømmes en gang i året, og blir holdt under oppsikt av folk som kommer og måler. Vi måtte søke kommunen om tillatelse for å få lov å sette opp et sånt anlegg, men nå går det av seg sjøl, så jeg slipper å tenke mer på det. Du vet, når en får litt alder, synes en at det er greit å ha det litt komfortabelt.

Sommerstua

Thorvald Reiersen hadde først sett seg ut en plass litt lenger oppe bak hytta, da han tenkte på å bygge seg ei sommerstue, men etter å ha fundert litt og gravd litt, kom han fram til en annen løsning.

- Jeg fikk det for meg at det kunne bli fint å bygge inne den fjellknatten som stakk opp i tunet her. Tenkte det kunne bli en litt spesiell løsning.

Som tenkt, så gjort. Det ble støpt en mur i bakkant av fjellknatten, og oppå den ble det lagt ei lafta hytte med høyt tak og åpen front.

- Det var jo utsikten jeg ville ha, kommenterer han. – Så da blei det en løsning med foldedører i fronten. Det blei greit, for en kan være ute eller inne ettersom vær og humør tillater det.

Inne i stua har han innreda både på det støpte gulvet, og på fjellknatten. Vel verd å merke, er at han har sikret seg en verdig plass til å få den beste utsikten.

Studer bildene, og merk detaljene.



Hytta med sommerstue, boblebad-hus og vedbod ligger lunt i terrenget



Thorvald Reiersen er svært fornøyd med foldedørene i front av sommerstua



Med foldedørene helt åpne kan man være ute samtidig som inne



Boblebad under tak, og legg merke til sjefs-stolen ved pipa. Det er der utsikten er

Bærekraftig i Bastuvika



Bjørn Skeime på steinbrygga i Bastuvika

Langs en smal, idyllisk vei i Spind ligger et spennende område som er under regulering til boligområde. Her er knatter og knauser, topper med utsikt til Farsund by, og her er ei lun vik som er tiltenkt flere formål.

Tekst og foto: Kari Mørk

Bjørn Skeime i Sør-Bygg representerer eierne i området, mens Jan Gunnar Skjeldsøy og Anders Eik Pilskog representerer arkitektfirmaet Stiv Kuling som har et eget prosjekt i en del av det relativt store området.

Skånsomt og bærekraftig

- Her tenker vi å opprettholde mest mulig av terrenget som det er, sier Anders. - Vi må selvsagt skyte ut masse for å anlegge vei, men vi holder fokus på minst mulig inngrep i naturen, og masse som ikke brukes til veier, kan brukes for eksempel som fundament for boligene.

- Deler av feltet har utsikt til sjøen, resten til skogen. Det blir store friområder her, og tanken er at det skal legges opp til utstrakt bruk av naturen med turløyper, gapahuk på toppene, ridebane, båtplasser og så videre. Det skal selvsagt anlegges lekeplasser, og barnehage. Dette skal bli som å ha bolig og hytte i ett og samme bygg, forklarer Jan Gunnar. - Hovedmaterialene er

treverk, ubehandlet eller karbonisert, men også i kombinasjon med skifer, kobber, jute og ulike måter å sette dette sammen. Vi har laget en materialveileder med alternativer sånn at den som bygger skal kunne sette sitt eget preg på boligen samtidig som man følger reguleringskartet og de tilhørende bestemmelsene. På den måten får hele feltet et kontrollert helhetsinntrykk, selv om kombinasjonene vil gi personlig preg til hvert enkelt bygg.

Etappevis og langsiktig

- Vi har valgt å ha med Stiv Kuling på laget fordi de står for de verdiene som vi ønsker å ta inn i dette feltet, forklarer Bjørn Skeime. - Vi har holdt på lenge, og det vil bli en etappevis utbygging med et langsiktig perspektiv. Kommunen områderegulerte her for ca åtte år siden, og detaljreguleringsplanen ligger nå inne og skal behandles politisk rett over sommerferien. Vi har lagt opp til ulike soner med større eller mindre eneboliger, firemannsboliger, noe for nyetablerere, og på sikt et eldretun. Det skal være noe for alle, understreker han.

Grønne grep og solceller

Prosjektet er framtidsretta. Det bygges smarthus, og det blir utstrakt bruk av solceller.

- Den røde råden er at feltet skal skille seg ut som «annerledes», sier Kjell Mykland, en av flere involvert i prosjektet. - Det er kun 48 prosent utnyttelse av arealet, noe som anses for å være lite, men det er på grunn av at vi har lagt fokus nettopp på natur, grøntarealer og områder som gir gode



På toppen er det utsyn direkte inn til Farsund by



Anders Eik Pilskog og Jan Gunnar Skjeldsøy hos arkitektene Stiv Kuling har et eget område de skal utvikle i Bastuvika

opplevelser. Det har vært en lang planprosess, og det mener vi er bra. Det er veldig viktig å bruke tid og å gjennomarbeide godt og grundig når man faktisk skal anlegge en helt ny «bydel» i Farsund. Herfra er det fem minutter med bil til Farsund sentrum, og tolv til Lyngdal. Det er en perfekt beliggenhet som vi håper vil kunne bidra til å knytte byene tettere sammen, men det sier seg selv at når man skal bygge så mange boliger utenfor bykjernen, må det være noe spesielt med det for at folk skal ønske å etablere seg her. Vi har fått støtte fra Innovasjon Norge og Forskningsrådet i arbeidet med å utvikle en ny type solceller som kjøles ned og produserer mest energi når de er kalde. Med dette ønsker vi at hele feltet blir et såkalt «pluss-felt», som betyr at hver bolig skal produsere nok energi til å kunne selge det som ikke husstanden benytter selv. Det er lukrativt.

Sjønært og fredelig

Bjørn Skeime viser vei ned til sjøen, og forklarer hvordan framtida kan se ut.

- Flytebrygger med båtplasser selvsagt, sier han. - Badstu, fellesarealer, turveier, og kanskje en møteplass under tak, nesten som et grendehus. God infrastruktur med mobiltelning, fibertilknytning og muligheter for å jobbe hjemmefra for den som har mulighet til det. Det er forresten kort vei til byen med båt, og det gir andre pendlermuligheter enn med bil.

Nå, før alt settes i gang, er det to bygg som har stått der fra gammelt av i området.

- Vi hadde håpet å klare å bevare i alle fall ett av dem, men det kan bli vanskelig på grunn av adkomstveiene og kravene vi har lagt til minst mulig inngrep i naturen her. Vi får se. Det er fremdeles veldig lang vei frem. Vi forhaster oss ikke og vil gjøre ting på vår egen måte. Det tar mer tid, men vi har lite fokus på umiddelbar inntjening. Det er fred, ro, natur, miljø og det spesielle, grønne avtrykket vi vektlegger.



Stiv Kuling har laget en mal som viser kombinasjonen av ulike materialer



Jan Gunnar Skjeldsøy, Bjørn Skeime og Anders Eik Pilskog diskuterer framtid og muligheter i Bastuvika

Drygolin Nordic Extreme

Har du sett reklamen for Jotuns Drygolin Nordic Extreme?

I våre byggevarehus går vi ikke fullt så dramatisk til verks overfor kundene, men malingen er jo den samme – og ekstremt god.

PRODUKTPRESENTASJON

MALING

Katrine Johnsen, butikk LYNGDAL Montér



- Drygolin Nordic Extreme er laget med en spesiell teknologi som gir overlegent god beskyttelse, og dessuten lang farge- og glansholdbarhet, sier Katrine Johnsen hos Montér Lyngdal. – Malingen er dessuten selvrensende, og det gjør at huset ditt holder seg og ser nymalt ut i lang tid. Malingen er også enkel og god å påføre, så jobben blir mye enklere.

Katrine forteller at man nå merker en tendens til at folk vil ha en lysere valør på fargen på huset.

- Til nå har vi sett at det har vært mye mørk grått, mens det nå beveger seg oppover mot den lysere delen av fargeskalaen. De som bruker mørke farger velger gjerne mer brunsvart, sier hun, og har følgende råd å gi deg som skal i gang med malejobben:

- Vask med 2 i 1 kraftvask med soppfjerner i. Det er utrolig effektivt. Underlaget skal være rent, fast, og tørt før du begynner arbeidet. Dersom noen av veggene har blanke og harde overflater er det ekstra viktig å gjøre et grundig forarbeid og vurder om du må matte ned overflaten mekanisk for å sikre at malingen hefter godt. Er det flekker med løs maling, skal denne skrapes bort og flekkgrunnes. Fuktinnholdet i ubehandlet treverk skal være under 18 prosent før det males. Husk at grunningen skal trekke inn i underlaget. To strøk gir riktig farge og glans i tillegg til at intervall på vedlikehold blir lengst mulig.

Er du i tvil eller har spørsmål, så stikk innom ett av våre byggevarehus. Vi har fagfolk med lang erfaring og gode råd å gi deg.



ANNONSE:

DRYGOLIN[®]

NORDIC EXTREME

OLJEGLANS 50

OVERLEGEN BESKYTTELSE

EKSTREM FARGE- OG GLANSHOLDBARHET

SUVERENE PÅFØRINGSEGENSKAPER

NYHET!

VÅR SUVERENT BESTE NOENSINNE - HOLDER LENGST!

Ny banebrytende teknologi gjør DRYGOLIN Nordic Extreme til Jotuns beste maling noensinne! Når været står på som verst, er det godt å vite at du har gitt huset den aller beste beskyttelsen.

SELVRENSENDE

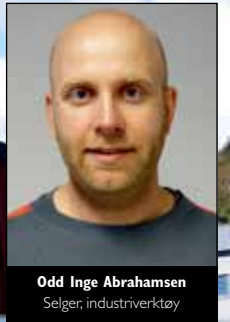
Vil du vite mer om hvordan vi tester og utvikler vår maling, besøk oss på jotun.no/drygolin

• UTVIKLET
• TESTET
• PRODUSERT

UNIK
EXTREME
TEKNOLOGI[®]
HOLDER LENGST


Erik Lyngsvåg Andreassen
Daglig leder

Terje Tjøtta
Selger, industriverktøy

Tor Arne Lien
Selger, industriverktøy

Odd Inge Abrahamsen
Selger, industriverktøy

Står godt på egne bein

For Lister Industriverktøy var 2018 ifølge daglig leder Erik Lyngsvåg Andreassen «et topp-år utenom det vanlige». En sann karakteristikk er det ingenting å utsette på.



Tor Arne Lien har tatt roret i hydraulikk-avdelinga

Tekst og foto: Kari Mørk

Lister Industriverktøy trådte ut av et kjedesamarbeid, og har nå drevet i ca ett år som enkeltstående foretak.

- Det har gått veldig bra, sier Erik. – Det er ingen av våre kunder som henger seg opp i hva som står over døra, så lenge de blir møtt som de pleier av oss som er her for å yte service. Og det gjør vi. Det er lite endringer også i forhold til både leverandører og de leverandør-artiklene vi tilbyr. Vi dekker alle sjangre som går naturlig inn i vårt område. Men det er klart, etter 13 år i kjedesamarbeid har det tatt litt tid å omstille seg til tanken på å stå selvstendig i markedet.

Tettere med Montér

Om de har stått uten verktøjkjedetilknytning, har de til gjengjeld fått en mye nærmere tilknytning til Montér og Rosfjordgruppen.

- Vi er nå langt mer integrert i selskapet, og det forenkler hverdagen vår mye. Vi er koblet tettere inn på samme datasystem som de øvrige selskapene i Rosfjordgruppen, og for oss betyr det at vi kan tilby rask, lokal oppfølging og bra logistikk til våre kunder.

Omrokking og nyhet

Tor Arne Lien leder nå Hydroscand-avdelingen vår, og det er ingen endring i hva vi kan tilby der. Ny mann begynte nå i juni - Odd Inge Abrahamsen - og vi gleder oss over å ha han med på laget vårt, forteller Erik.

En del av sortimentet er et finsk produkt: Sievi.

- De produserer vernesko, og vi har fått inn en fotskanner som gjør at man får den beste individuelle tilpassinga av verneskoen i forhold til føttene. Det har vært veldig populært.

Den som har besøkt lokalene til Lister Industriverktøy vil også se at uteområdene er endret.

- Ja. Farsund kommune holdt på med en oppgradering av veinettet her, utført av Brdr.Thorkildsen, og da spurte vi om de kunne ta en jobb med å rydde opp i og asfaltere utenfor butikken vår. Tidligere var det en del vegetasjon som tok både inn- og utsyn, og når det nå er fjernet har vi fått mer lys, mer oversikt og flere parkeringsplasser, sier Erik fornøyd.

Følg oss på facebook: Lister Industriverktøy AS



Fint for føttene. Sanna Larsen viser forskanneren som sørger for at verneskoene blir godt tilpasset individuelt.

*Velkommen til en
hyggelig handel*

Montér *Kvinesdal*



Olaf Søgård
Avdelingsleder



Bjørn Morris Egenes
Butikk



Anita Meberg
Butikk



Ann Katrin Sivertsen
Butikk



Sang Hming Thang
Bouchung
Lager



Finn Viktor Søgård
Lager



Lars Stian Egeland
Lager



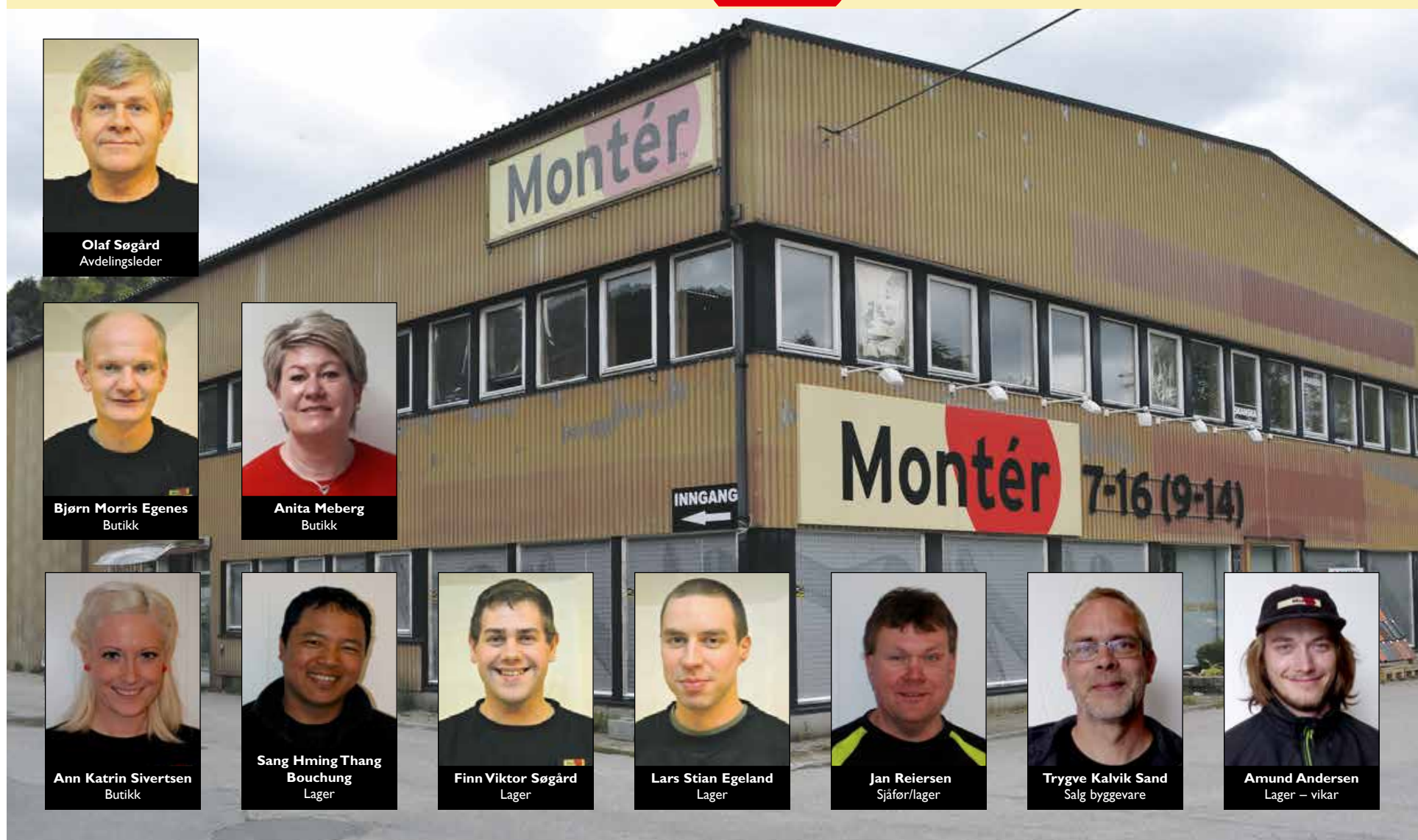
Jan Reiersen
Sjøfører/lager



Trygve Kalvik Sand
Salg byggevare



Amund Andersen
Lager – vikar

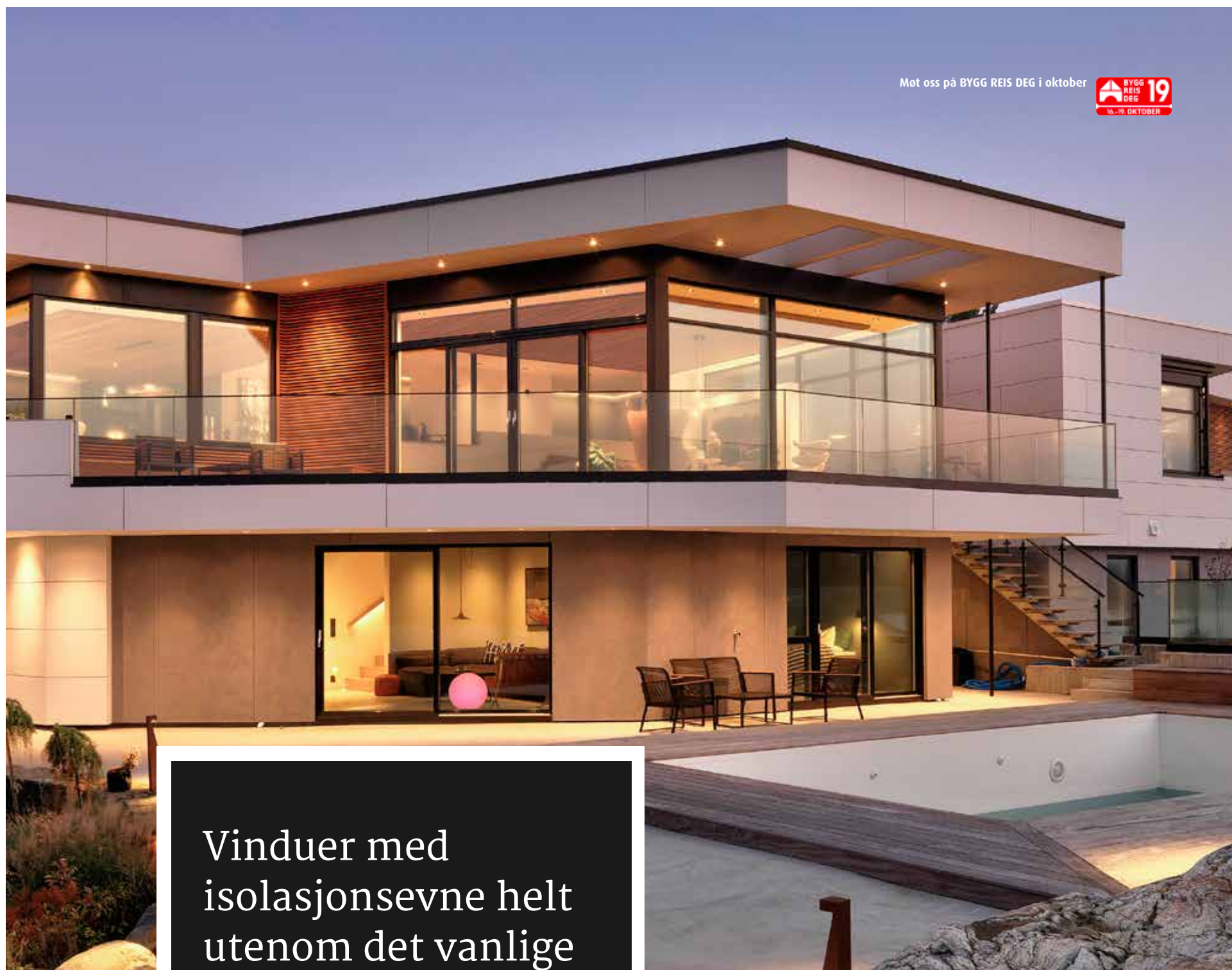


DNB



**Å starte en
bedrift gir helt
fantastiske
ringvirkninger.**

Se hva din bedrift bidrar med i samfunnet
på dnb.no/ringvirkninger



Møt oss på BYGG REIS DEG i oktober



Vinduer med isolasjonsevne helt utenom det vanlige

Store glassfasader krever vinduer med svært god isolasjonsevne mot norske naturkrefter. I eXtra-serien leverer vi vinduer med U-verdi ned mot 0,6.



20 års garanti mot sopp og råte

Gilje vindu, balkongdør eller skyvedør har 20 års garanti mot sopp og råte. Garantien gjelder for alle produktserier og kvaliteter.



Svanemerket

Giljes Toppsving eXtra, Fast eXtra og Balkongdør eXtra med aluminiumsbekledning er Svanemerket.

Vi er fleksible på det meste – bortsett fra kvaliteten.



Hansen Bygg AS – Krågenes



Lyst og lekkert med kjøkken fra Aubo, godt lys, og dempede farger

I boligfeltet på Krågenes, like ved Farsund by, er nye hus i ferd med å reise seg og folk har begynt å flytte inn. En av eneboligene i kjede som nå er til salgs, ligger med vakker utsikt over vannet.

Hus med utsikt

Tekst og foto: Kari Mørk

- Dette er jo et fredelig naturområde, samtidig som det er bynært, påpeker Silje Hansen, hos Hansen Bygg. - Utsikten er fantastisk, og vi mener det blir et godt nabolag å bo i.

Moderne og innbydende

Huset har lune uteplasser både på bakkeplan og i andre etasje, og i carporten finnes det en bod, og det er lagt opp lader for el-bil.

Entréen er stor og lys, med tilgang til bad, vaskerom, tv-stue og soverom. Rommene er holdt i dempede, duse fargetoner, mens det i tv-stua er tapetsert i grønt.

- Vi kaller det «sommerstua», sier Silje og viser utsikten fra verandadøren som har direkte adkomst til uteplassen nede. - Hvis man ikke ønsker tapet, er det enkelt å male over med farger etter egen smak.

Trapp og kjøkken

Trappen opp til andre etasje har i dette tilfellet hvite vanger. Den tresorten som er valgt i trinnene tas opp i kjøkkeninnredningen som man ser med en gang man kommer opp. Rommet er åpent og innbydende, og inneholder kjøkken, spisestue og stuekrok. I tillegg finnes soverom og bad tilbaketrukket ved trappen.

- Dette er et Aubo-kjøkken fra Montér.

Sans for detaljer

I andre etasje er det mange glassflater som gir mye lys og fin utsikt, også mot friområdet med skog og turstier.

- Selv om husene ligger i kjede, er det ikke innsyn til eller fra nabohusene, forklarer Silje.

- Uteplassene er skjermet, og lett tilgjengelige både oppe og nede.

Peisen er hvit og matcher de øvrige, lyse fargene godt.

- Her ville svart blitt altfor prangende. I samarbeid med fargekonsulenten har jeg lagt ned mye arbeid i å få til et lunt og innbydende uttrykk i hele huset. Det er lagt store fliser på gulv og vegger på badet – 60x60 cm – det gir et rolig utseende, og rommet oppleves større.

Samarbeid

Silje Hansen er glad i å style boliger, og jobber mye med dette.

- Det er fint å jobbe med farger, sette sammen og lage det fint. Og gode samarbeidspartnere innen kommunegrensene er gull verd å kunne diskutere og drøfte løsninger med. Vi trenger ikke reise langt for å finne fagfolk, selv om vi bor på ei lita halvøy! presiserer hun.



Bolig med utsikt over det vakre Krågenesvannet



Silje Hansen er glad i å style boliger, sette sammen farger, og få det til å se trivelig og hjemlig ut



Inngangen med den hvite trappa og et soverom. Foto: Hansen Bygg



Upåklagelig utsikt også fra stua i 2. etasje. Lækker peis i hvitt

Krågenes Rosfjordgruppen

Har du hodet fullt av boligdrømmer?
Klarer ikke bestemme deg for om du skal bo i byen eller på landet, kanskje?
Bygge stort eller lite, bolig i kjede eller en enebolig for deg selv?
Vi er ganske sikre på at vi kan hjelpe deg med boligdrømmen din.

En plass i solen

På Krågenes boligfelt, kun kort vei fra Farsund sentrum, har vi byggeklare tomter i et vakkert opparbeidet område. Her er det sol hele dagen, praktfull utsikt over Krågenesvatnet, fredelig og nært til naturen.

Har du småbarn? På Krågenes er det tilrettelagt for barnefamilier, for det er ingen gjennomkjøring og det er laget to lekeplasser til de små. Tomtene ligger nært til et kulturbeite med skog og turstier, og åtte av tomtene er lagt i samme område for å lage et eget miljø nettopp for barnefamilier. Terrenget i feltet er åpent og oversiktlig, så det er enkelt å følge med på de små. Krågenes ligger ikke langt fra andre, etablerte boligfelt der de litt større barna kan komme til og fra på trygge sykkel- og gangstier både til kompis og skole.

Er du glad i å gå tur? På Krågenes er det bare å åpne døren og gå ut, så står du midt i naturen. Du finner flere gode turløyper, som for eksempel stien rundt Krågenesvatnet, Nesvollrunden eller en tur gjennom Kaneheia.

Bade og sole deg? Hvis liker å være på stranden på late sommerdager har du muligheten til det også. Det er bare ca 1,5 kilometer til Alcoparken, og ved den er det kilometervis med sandstrender som er gode både til gåturer og til bading.

Ekstra lagringsplass eller garasje? Ikke noe problem. Hvis du kjøper hustomt på Krågenes, har du mulighet for å kjøpe en andel av fellesområdet for garasjeanlegg eller lagringssted. Da har du plass til bobil eller båten også. Noen velger å bygge carport eller garasje på tomte i tilknytning til boligen, men ekstra lagringsplass til store ting er kjekt å ha.

Har du lyst til å være med på å bestemme selv hvordan boligen din skal se ut? Det er heller ikke noe problem, for på Krågenes kan du bruke det byggefirmaet du selv har lyst til å bruke. Hvis ikke du har lyst til å bygge selv, da. Det går også an.



Kenneth Frigstad, avdelingsleder hos Montér Vanse, ønsker deg velkommen til bolig-prat.
 – Det er fremdeles ledige tomter på Krågenes, sier han.

Interessant?

Har du lyst, har du lov, mener vi. Stikk innom, eller ta direkte kontakt med en av disse:

Dag Rosfjord
 – Montér Farsund
 Mob: 908 97687
 Mail: dag.rosfjord@byggforretning.no

Kenneth Frigstad
 – Montér Vanse
 Mob: 909 66 662
 Mail: kenneth.frigstad@byggforretning.no

Erik Hansen
 – Hansen Bygg AS
 Mob: 913 42 434
 Mail: erik@hansen-bygg.no

Hansen Bygg AS – Vatneveien

Boligen er utstyrt med Aubo-kjøkken fra Montér i «Black oak». Stilrent og fint mot de duse fargene i rommet

Det snakkes om «by-fortetning» og bygging i gamle eplehager. Umiddelbart kan en få for seg bilder av prangende funkisbygg side om side med ærverdige, gamle sveitervillaer. Men sånn behøver det ikke være. Bli med til Vatneveien i Vanse.

Diskret nytt i etablert strøk

Tekst og foto: Kari Mørk

Her ligger det en moderne villa som er bygget på en tomt som er kjøpt ut av naboens den gang romslige hage.

- Vi likte beliggenheten godt, sier Silje Hansen i Hansen Bygg AS. – Dette er et rolig strøk, samtidig som det er veldig kort vei til Vanse sentrum. Du kan fint se rett over dit fra verandaen.

Villaen faller godt inn i miljøet, siden det utvendig er brukt samme fargepaletten som store deler av øvrig bebyggelse.

Bambus og grønt

Nede er det laminatgulv, og listene er forholdsvis brede.

- Jeg falt for laminatgulv til denne boligen fordi det har kommet et betydelig større og mer eksklusivt utvalg. → Vi ser ofte at kunder velger laminat fordi det er et gulv som kombinerer vakker design og har høy slitestyrke. Når det gjelder de brede gulvlistene, mener jeg at gulvet får mer helhet når fargen i gulvet føres et stykke opp på veggen.

Fra inngangsdøra strekker det seg en spilevegg i bambus, som bidrar til det lune inntrykket.

- Her kan man velge om man vil ha yttertøyet hengende ved inngangsdøra, om det skal lages en garderobe på vaskerommet, eller om man vil bruke det ene soverommet som walk-in-closet, bemerker Silje.

Nede er det en tv-stue malt i en dus grønnfarge.

- Det er lagt opp til å ha tv oppe også, men dette regnes for tv-stua.

Overraskende detaljer

Hvis man velger inngangen i garasjen fører den direkte inn i vaskerommet. Herfra får man direkte øye på trappen opp til andre etasje. Den er påfallende. Svart.

- Jeg fikk mange reaksjoner da jeg presenterte den, sier Silje og ler. – «Svart trapp??» Men jeg har plukket opp det mørke i blant annet kjøkkenet, inngangsdørene og rammene rundt vinduene, så det ble en helhet.

Opp trappen fanges de samme svarte detaljene opp, og sammen med Aubo-kjøkkenet «Black Oak» blir helheten tydelig.

- Dette kjøkkenet med så stramme linjer får et mykere utseende på grunn av den synlige trestrukturen, viser Silje. – Ved å velge benkeplater også i svart, vil trestrukturen og de glatte flatene likevel gi en kontrast.

Avstemte farger

Veggen over kjøkkenbenken er malt i en varm, dus farge som toner mot rødlig, og denne fargen er plukket opp i de to lampene over kjøkkenøya.

- Jeg synes fargen gjør hele rommet lunere, sier Silje. – Jeg har hatt mange, gode diskusjoner med fargekonsulenten, og vi fant at den står godt til det mørke, stramme kjøkkenet. Dessuten plukkes noe av fargen i fjellknausen utenfor vinduene opp i den. De svarte listene rundt vinduene gjør at utsikten ser ut som innrammet kunst.

Tak, dører og lister i boligen er malt i en hvit nyanse som kalles «Bomull».



Selv om huset er oppført i moderne stil, faller det godt inn i miljøet i Vatneveien på Vanse

- Dette er en farge som mer og mer har blitt valgt bort fordi den har en litt mer gyllen fargetone, men her ble «Bomull» korrekt, fordi klassisk hvitt ville ha blitt for stramt i forhold til jordfargene som er brukt i hele huset.

Stue både inne og ute

Stua oppe har peis, ikke langt fra der trappa kommer opp.

- Det skal være koselig å komme opp og se flammene i peisen, men vi har valgt å ikke ha peisen så stor at man liksom «går rett på den» når man kommer opp. Det skal være mulig å se videre inn i rommet både gjennom og over peisen.

Utenfor spisestuen er det en liten balkong med glassrekkverk, og den har direkte forbindelse med den store uteplassen over den doble garasjen.

- Plassen under tak ute kan glasses inn hvis man vil sitte lunt og beholde utsikten, sier Silje. – Det er likevel nok uteplass igjen å boltre seg på.

Hvis vi skal våge oss på en oppsummering av Vatneveien:

Diskret, lunt, sentrumsnært, duse farger som gjør boligen god å oppholde seg i, gode solforhold spesielt på ettermiddagen, mange muligheter for å sette eget preg på boligen.



Stuekrok med utsikt og peis, badet, og uteplass under tak. Det er mange gode løsninger i dette huset

Foto: Hansen Bygg AS

Bjelin herdet tregulv i eik

Dette er gulv som gir en genuin tre-følelse som er lunt og behagelig å gå på. Bjelin herdet tregulv i eik kommer utelukkende i 1-stav og leveres svært lukrative dimensjoner som er behandlet med hardvoksolje. Tregulvet har rustikk overflate og gir en naturlig farge. Gulvbordene har ingen mønsterrepetisjon og er formstabilit med 5G lås.



Jorun Åtland hos Montér Farsund har slått seg ned i kjøkkenutstillingen med brosjyrer på Bjelin parkett i herdet eik. – Velkommen inn til en gulf-prat, inviterer hun



- Dimensjonene er spesielle, sier Jorunn Åtland hos Montér Farsund. Bearbeidingen i produksjonen gjør at man kan få plankebredder opp til 22 centimeter, og utvalget spenner fra nesten kvistfritt til rustikk, livlig plank. Gulvet legges flytende uten noen form for liming, skruing eller spikring. Et nytt låsesystem kalt 5G gjør det lettere enn noensinne å klikke sammen et gulv med enkle håndgrep. Er man to om jobben går det som en lek.

Hybridgulv

Bjelin herdet tregulv i eik er et hybridgulv. Det har HDF trefiberkjerne og er limt med en blanding av lim og aluminiumsoksyd, noe som gjør at det er mer slite-

sterkt enn vanlig parkett. Derfor kalles dette gulvet herdet eik. HDF er betegnelsen for High Density Fibreboard, med en kjerne med ekstremt lavt fuktopptak.

Ny teknikk

Herdet tregulv er produsert med en ny patentert teknikk - Woodura - som gjør det mulig å forsterke tre og å bruke hele treet som råmateriale. Dette gjør det bærekraftig for både deg og miljøet.

Proessen innebærer at treoverflaten presses under høy temperatur på en fiberplate som er belagt med trepulver. Treflaten er komprimert og trepulveret trer inn i tre-flaten fra undersiden.

- Resultatet er et herdet tre som er flere ganger sterkere og hardere enn vanlige tregulv, mens utseendet og følelsen har blitt opprettholdt, forteller Jorunn.

Enklere gulvlegging med tynne gulfplanker.

Normalt er brede gulfbord også tykke. Teknikken med å herde tregulvene gjør at man kan beholde bredden, men likevel beholde tykkelsen på bare 11 millimeter. Derfor trenger du heller ikke endre dørtersklene dine eller gjøre andre kostbare forandringer i huset ditt.

- Velkommen innom ett av våre byggevarehus for en prat om dette gulvet, oppfordrer Jorunn Åtland.

FAKTA

Bjelin herdet tregulv i eik er:

- Behandlet med hardvoks olje
- Slitesterkt
- Motstandsdyktig mot vann
- Lun/varm overflate

Lev naturlig med interiørtre fra S Wood

Lenge har tre vært det mest naturlige valget for å skape vakre hjem. Massivt tre med flere hundre år i livslengde har en uslåelig evne i å forsterke sin karakteristikk og skjønnhet med årene. Gulv, vegger og listverk med hundreårs historie fungerer like bra i dag som da de ble laget. Massivt tre er en fornybar naturressurs. Det gjør materialvalget like vanlig for miljøet som for synet og trivselen.

www.swood.no



MILJØPUSS SOM KNEKKER GRØNSKEN!

weber topdry render er en ferdigblandet mineralsk sluttpuss som er meget damp-diffusjonsåpen og har lavt vannopptak. **weber topdry render** gir en rask uttørking av underlaget hvilket reduserer risikoen for påvekst av av sopp, alger og mose i overflaten. Innholder ikke utvaskbare biocider.



KOMPLETT FASADESYSTEM FOR NORSK KLIMA

weber VentiGuard er et fasadesystem basert på prinsippet om to-trinns tetting. Systemet er svært godt egnet i norsk klima, og i kombinasjon med en pusset overflate oppnår man en optimal fuktsikring av konstruksjonen og en tiltalende og estetisk overflate.

weber VentiGuard kan benyttes på alle typer bygninger i hele Norge.

weber-norge.no



*Velkommen til en
hyggelig handel*

Montér® Farsund



Dag Rosfjord
Avdelingsleder



Nina Kolnes
Butikk



Jorunn Åtland
Butikk



Jan Arve Salvesen
Butikk



Steinar Berg
Butikk / salg byggevare



Øystein Rogn
Proffmarked



Arve Jørgensen
Lagersjef



Jon Lundetræ
Lager



Kim Bekkevik
Lager



Alf Oseassen
Sjåfør



Nick Patrik Nedrejord
Butikk



Anette Sunde
Butikk



AUBO
Kjøkken & Bad

BLACK OAK LINE

Camp Lyngdal

Bygger videre på et solid fundament



Camp Lyngdal satser på et familiekonsept med barna i fokus. Her er den nye lekeplassen

Tekst og foto: Kari Mørk

- Jeg jobba for min onkel, Bjørnar Mørenskog, på Hovden på 90-tallet, så sann sett er jeg ikke ukjent med bransjen. I tillegg trives jeg med folk, og at ingen dager her er like. Det passer meg.

Et godt utgangspunkt

Jannicke påpeker fordelene ved å ha overtatt etter Irene og Kjell Kvåvik.

- At beliggenheten er fantastisk er det ingen tvil om, sier hun. – Vi kjøpte en hyggelig plass med god atmosfære, der Kjell og Irene har lagt godt til rette for å videreutvikle konseptet. Beliggenheten er helt fantastisk, og nå jobber vi for å sette Camp Lyngdal på kartet. Camping har blitt en trend også blant yngre mennesker, og det faktum at Lyngdal har alt – turløyper, shopping, Sørlandsbadet, restauranter, arrangementer, den kommende Anne Cath. Westly-parken, og alt annet som foregår – gjør at vi har stor tro på at dette skal bli en suksess.

Omstrukturering

Det første en som har besøkt Camp Lyngdal i tidligere tider vil legge merke til, er ombyggingen av resepsjonen. Her er det åpnet opp og gjort større plass til bord og stoler, og det er bygget en kiosk som serverer is og kioskvarer.

- Resepsjonen er selve hjertet i anlegget, påpeker Jannicke. – Det er viktig at det er trivelig å komme inn, og at førsteinntrykket er godt.

Rett utenfor vinduene står campingbord og -benker, malt i sterke, glade farger.

- Vi bruer farger for å skille oss ut. Hvis du, mot formodning, ikke skulle huske campen, vil du i alle fall huske fargene som er bevisst brukt over hele området.

Trivsel for barn

- Lyngdalsbarn er vokst opp på trampolina på Kvåvik. Vi har valgt å fortsette etter samme grunntanken, og vi har utviklet lekeområdet kraftig. Trives ungene, trives de voksne også. Besøket i lekeparksen eksploderte etter påske i år. Vi har laget asfalterte veier der ungene kan bruke sykkel, sparkesykkel, hoverboard eller hva det måtte være mens de venter på at det skal bli ledig trampoline. Sann sett er lekeparksen HC-tilpasset også, og lett framkommelig over alt.

Nytt aktivitetsbygg

- Ferdig til sommerferien! Lover Jannicke og viser et lettere kaotisk aktivitetsbygg, der man enkelt kan se for seg hvordan ting kommer til å bli. – Lista Bygg står for arbeidene her, og samarbeidet går veldig bra.



Jannicke Tølfesen er en energisk person. Når hun ikke jobber multitasking, tar hun en tur på stranden. Her med en drømmefanger hun har laget av drivved og egenfarget garn.

Det er hektisk for Jannicke Tølfesen på Camp Lyngdal idet sesongen åpner våren 2019. Hun er opplagt god på multitasking og har stålkontroll, for hun virker komfortabel midt i en virvelvind av oppgaver og henvendelser.
- Jeg er kjent for å ha mye energi, sier hun og smiler bredt.

kommunen om hvordan vi skal tilrettelegge best mulig for både lokale turgåere som bruker kommunens strand og skog, og i tillegg ta vare på våre campingturister.

Vi ønsker at alle skal få mulighet til å nyte både strand og skog.

Familiefokus

Camp Lyngdal skal være et familievennlig tilbud.

- Vi ønsker ikke bråk på plassen, og kjører et alkoholfritt konsept. Irene og Kjell hadde allerede etablert et godt miljø her, så det er enkelt for oss å gjøre det enda bedre, med flere tilbud for alle. Vi er alltid åpne for nye muligheter, og blant annet ønsker vi oss flere typer drift utenom campingsesongen. Hva det blir, vil tiden vise. Sann som det nå er, har vi vanlig campingdrift med leilighetsbygg, og vi kan tilby lokaler til bryllup, konferanser og så videre. Det er fire campingplasser i kommunen, men vi har hvert vårt satsningsområde, og er derfor ikke i konkurranse med hverandre, oppsummerer Jannicke Tølfesen.

Montér Lyngdal har levert byggevarene og ønsker Camp Lyngdal lykke til med driften.



Det er reist et nytt aktivitetsbygg med allsidig innhold på Camp Lyngdal



Camp Lyngdal kan friste med både turløyper i skogen, og lang sandstrand



Gjestfrihet i Kongshamn

Snekker Åge Jakobsen og Steinar Johannesen ønsker velkommen til totalrenovert gjestgiveri

Et litt slitent sørlandshus fra 1880-tallet har oppstått i ny drakt i gammel stil i Kongshamn på Hidra. Det er 15 lokale øyboere som har gått sammen i jobb og dugnad for å bygge opp et overnattingstilbud nesten vegg i vegg med Kongshamn Bryggerrestaurant – også kjent som «lsbua».

Tekst og foto: Kari Mørk

- Vi kjøpte huset av noen som brukte det som feriehus, forklarer snekker Åge Jakobsen. – Vi begynte i august i fjor og var ferdige 1. mai i år. Da holdt vi åpent hus, og det var mange som kom for å ta en titt.

En eller to – ditt valg

Åge og Steinar Johannesen representerer de 15 andelseierne når Kvavikposten får lov å få en titt i døra.

- Vi har delt opp huset i to fullstendige

leiligheter, hver med seks sengeplasser fordelt på tre rom, kjøkken, stue, og to bad, forklarer Steinar. – Men gangen midt i huset fungerer også som en slags «sluse» i og med at begge leilighetene kan ha tilgang til den. På den måten kan huset åpnes opp sånn at opp til tolv personer kan leie det som en enhet.

Opprinnelig, eller ikke

- Vi hadde tenkt å spare mest mulig av det opprinnelige, men alt måtte ut, sier Åge lakonisk, og lager en stor kastebevegelse i lufta.





Gamle tømmervegger og bjelker i taket gir god atmosfære i kjøkkenet



Smart bruk av takvinduer slipper inn masse godt lys i andre etasje



«Slusa» er egentlig en felles gang som kan åpnes når hele huset leies ut som en enhet



Spil på snei. Morsom detalj



God utnyttelse av plass: Bad med inngangen under trappa



Det er anlagt en trivelig uteplass med sitteplasser foran huset. Her kommer det også utekjøkken

- Men vi var fast bestemte på at huset skulle holdes i gammel stil, skyter Steinar inn. – Det passer best her i den øvrige gamle bebyggelsen.

Vinduene er nye, kittfalsa i gammel stil, og taket er lagt med gammel takstein.

- God som gull, kommenterer Åge. – Som ny. Om det er noe med brenneprosessen på de gamle steinene vet jeg ikke riktig, men de holder fremdeles høy kvalitet. Dessuten har vi isolert og lagt nye tretak under taksteinen. Vi fikk en jobb med arken - utbygget på taket - fordi det viste seg at da det ble laget, ble hele bærekonstruksjonen under kappet tvert av, sånn at utbygget bare hvilte på gulvet under. Det var godt at de bare hadde lagt takplater og ikke stein, da...

Tilgang til lands og til vanns

Utenfor er det støpt opp en stor uteplass i stålputsa betong. Her er det oppdelt med blomsterkasser, fast sittebenk ved blomsterbedet oppunder fjellknatten, og her skal det komme hagemøbelgrupper og utekjøkken.

- Eiendommen går ned til sjøen, og her har vi laga i stand en brygge som folk kan bruke om de kommer sjøveien. Kommer de i større båter, har Bryggerrestauranten ei flytebrygge som kan ta imot seilbåter også. Når en driver virksomhet på et sånt lite sted som Hidra, bruker en hverandre på best mulig måte. Det er Bryggerrestauranten som skal stå for utleie her også. Da har de god kontroll på når og hvor mange som er her, og som kanskje skal betjenes i restauranten. Opphold kan avtales for hver enkelt utleie også utenom høysesongen, og det gir et fleksibelt system, forteller Steinar.

Åge ser visst muligheter i det meste, og har lang erfaring med å pusse opp gamle hus på øya.

- Det arbeides med en reguleringsplan for området, og en gang i framtida kan vi kanskje innrede den gamle løa også, sier han og peker mot en litt sliten, rød bygning på den andre siden av gårdsplassen. Men det er jo markert og etterspørsel som styrer det, selvsagt.

Dempet fargerikt

Innenfor framstår huset som lavloftet og trivelig med synlige takbjelker og gulv i litt forskjellige nivåer enkelte steder.

- Det er fordi det opprinnelige gulvet er bevart, isolert og lagt med varmekabler, mens de litt lavere nivåene er der det er støpt nye gulv, forklarer snekkeren. – Gulvvarmen i 1. etasje kan styres med mobilen. Det betyr at dersom du er booket inn, får du en kode som gjør at du kan sette på varmen før du kommer.

Den første stua er malt i dempet, nærmest lindegrønn farge. Kjøkkeninnredningen er i lys og livlig ask. Møblene er en herlig blanding av nytt og loppemarkert.

Vennlige valører og metervis med listverk

- Det er faktisk femten forskjellige fargenyanser i hele huset, selv om det kanskje ikke vises så godt. De er jo ganske dempet, alle sammen.

De to herrene viser rundt i hele huset. Trappene er bratte, som trapper skal være i gamle hus. Det er laget snedige løsninger med skap som utnytter all ledig plass, det er lagt inn takvinduer som slipper rikelig lys inn gjennom skråtakene, og det er brukt mange originale og morsomme løsninger. Som for eksempel speilet på det ene badet i andre etasje. Det var ikke plass nok til å montere det vertikalt, så hvorfor ikke legge det på snei og la det følge takvinkelen?

- Noen dører er flytta, andre er fjerna og erstatta med nye i gammel stil. Over alt har vi måttet erstatte listverket. Det har blitt omtrent 1.500 meter med egenprodusert, frest listverk, forteller Åge.

Det vises. Brede, fine lister over hele huset.

Alt du trenger – og mere til

Begge leilighetene har fullt utstyrte kjøkken, sengetøy og alt du trenger for et kortere eller lengre opphold.

- Man kan også bestille mat til å fylle kjøleskapene via Bryggerrestauranten, påpeker Steinar. – Dessuten kan man spasere over og spise veldig god mat der.

- Det er fiskemottak på øya også, der en kan kjøpe sjømat av høy kvalitet: Fisk, reker, krabber. Ta med hjem og kokkeler sjøl, oppfordrer Åge.

Målet med Kongshamn Gjestgiveri er at det skal bli helårsdrift. Men på Hidra skynner man seg langsomt og lar veien bli til mens man går, enten det gjelder helårsdrift, omregulering fra løe til gjestehus, eller andre store endringer.

Vi utfordrer deg som leser til å studere bildene og se om ikke det er verd turen til Hidra.

PS: Ferga går hver time eller hver halvtime på dagtid, den går fram til halv tolv på kvelden, og hvis du skal ha en lang kveld i byen (les. Flekkefjord), kan du få fergetur til samme pris innen klokka 04:00 hvis du bestiller før klokka 23:00. Det kalles service, det!

Mer informasjon?
Sjekk www.kongshamn.no



Åge Jakobsen og Steinar Johannesen har gjort klart til å ta imot tilreisende

HYTTE I LISTER?

TA KONTAKT - VI LEVERER VARENE TIL DU KOMMER PÅ HYTTA



1590,-

RKC
BENK ENGØY



9990,-

RKC

REDSKAPSBOD 7'ERN

- 6,2 m² med dobbel dør og vindu
- Leveres med gulv og fundament-ramme
- Konstruksjon: Bærende vegger
- (19 mm veggbord)
- Utvendige mål: 280x220 cm



899,-

RKC

SANDKASSE

- Med benkelokk 140 cm
- Sandkassesand, sekk 25 kg 89,-



LINNESTAD HVITMALT TERRASSEREKKVERK

REKKVERK 1157X890 MM	790,-
TOPPBORD BUET 34X120X4200 MM	390,-
STOLPE 90X90X1000 MM	299,-



1395,-

RKC

BENKESETT RASTE



2990,-

RKC

LEKESTATIV ROCKY

- Rutsjebane 3 m 1795,-



7990,-

LEKEHUS PNOCCIO 3,2M²

- Klassisk laftet lekehus med god takhøyde
- Ubehandlet

LEVEGGSERIE I HVITMALT UTFØRELSE. SOLID LEVEGG MED KRAFTIGE ESPALIER.

Velg blant 4 ulike elementer og skreddersy din uteplass. Utvalget kan variere fra butikk til butikk.



1599,-

LEVEGG LILLESAND
180x180 hvit



1299,-

LEVEGG
LILLESAND
180x150/90 hvit



1199,-

LEVEGGLILLESAND
180x90 hvit



999,-

LEVEGG
LILLESAND
90x150 hvit

Montér Lyngdal Tlf. 38 33 08 50. Åpningstider 7-17 (18) 9-14

Montér Farsund Tlf. 38 39 55 10. Åpningstider 7-17 (18) 9-14

Montér Vanse Tlf. 38 39 61 00. Åpningstider 7-17 (18) 8-14

Montér Flekkefjord Tlf. 47 82 70 00. Åpningstider 7-16 (18) 9-14

Montér Kvinesdal Tlf. 47 82 70 00. Åpningstider 7-16 (18) 9-14

Du får mer hos

Montér®